SIMA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. BOGOTÁ

ACTA DE COBRO

CONTRATO No COP 547 DE 2025 (No. Contrato) (Año de suscripción)

DIA	MES	AÑO
13	5	2026
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO

Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

(Indique el objeto del contrato suscrito)

PERIODO DEL ACTA No 2 09 DE ABRIL AL 13 DE MAYO DE 2026

VR. INIC. CONTRATO: $ 960,000,000.00 **VR. ADICIONES** $ 0.00 **VR. FINAL CONTRATO:** $ 960,000,000.00

CONDICIONES CONTRACTUALES

Nº ITEM	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1. PRELIMINARES - DEMOLICIÓN - DESMONTE						
10526	1.1	Cerramiento en lona h=2.20 mts (Exc+base conc)**	ML	1.00	$ 35,295.00	$ 35,295.00
00695	1.2	Localización y Replanteo	M2	2.00	$ 4,839.00	$ 9,678.00
11373	1.3	Descapote Manual y Retiro (e=10-15 cm)	M2	1.00	$ 21,207.00	$ 21,207.00
15919	1.4	Demol. Manual placa piso conc e=0.08 (Cargue + Retiro)	M2	1.00	$ 32,242.00	$ 32,242.00
10918	1.5	Desmonte baranda M-80 sin viga con retiro	ML	1.00	$ 23,600.00	$ 23,600.00
12408	1.6	Desmonte juego tipo M-3-STPM**	UND.	1.00	$ 709,807.00	$ 709,807.00
13195	1.7	Excavación manual con retiro suelo blando**	M3	1.00	$ 81,438.00	$ 81,438.00
16558	1.8	Excavación+Transporte+conformac+compact de terreno	M3	1.00	$ 65,437.00	$ 65,437.00
13024	1.9	Demolicion Manual gradería Ladrillo y Placa Conc.	ML	1.00	$ 85,458.00	$ 85,458.00
Subtotal						**$ 1,064,162.00**
2. PISOS						
10724	2.1	Relleno compactado Base granular tipo IDRD	M3	1.00	$ 253,651.00	$ 253,651.00
12501	2.2	Relleno compactado SubBase granular tipo IDRD	M3	1.00	$ 191,159.00	$ 191,159.00
16675	2.3	Piso Caucho recicl 3 cm (EPDM 1 cm+SBR 2cm sum+inst)	M2	1.00	$ 330,081.00	$ 330,081.00
16677	2.4	Piso Caucho recicl 5cm (EPDM 1cm+SBR 4cm sum+inst)	M2	1.00	$ 378,560.00	$ 378,560.00
10707	2.5	Geotextil NT-1800 + Trasiego (suministro e inst.)	M2	1.00	$ 11,651.00	$ 11,651.00
12065	2.6	Bordillo prefabricado A-80 (0.35x0.2x0.8m)ZV-conAtr	ML	1.00	$ 119,406.00	$ 119,406.00
10256	2.7	Demarcación pintura trafico multiple a=0.1**	M2	1.00	$ 12,019.00	$ 12,019.00
12026	2.8	Andenconcreto e=0.07 4.2-2 medio+geotextil peatonal	M2	1.00	$ 222,466.00	$ 222,466.00
Subtotal						**$ 1,518,993.00**
3. ESTRUCTURA						
10494	3.1	Viga 0.3*0.3 cerram IDRD 21 Mpa reforzado**	ML	1.00	$ 136,517.00	$ 136,517.00
11647	3.2	Placa contrapiso 0.10 m 2500 psi+malla 4 mm	M2	1.00	$ 104,339.00	$ 104,339.00
Subtotal						**$ 240,856.00**
4. INSTALACIONES DEPORTIVAS						
13656	4.1	MALLA ESLABONADA CAL.10+Angulo+Plat (Sum+Inst)	M2	1.00	$ 105,320.00	$ 105,320.00
10021	4.2	Pintura cerramiento malla eslabonada **	M2	2.00	$ 30,822.00	$ 61,644.00
Subtotal						**$ 166,964.00**
5. MOBILIARIO						
14642	5.01	Baranda cerramiento M-83 (Sum + Inst)	ML	140.00	$ 636,208.00	$ 89,069,120.00
15650	5.02	Señal IDG-S Dos Caras (S/Especif-IDRD) Sum+Inst	UND	28.00	$ 680,686.00	$ 19,059,208.00
15961	5.03	Desmonte e instal.juegos infantiles (por event)**	UND	28.00	$ 350,130.00	$ 9,803,640.00
10226	5.04	Juegos infantiles M-5 Columpio (Sum+Instal)**	UND	28.00	$ 4,810,076.00	$ 134,682,128.00
12167	5.05	Adecuación estr. Cerr. Contra impac h=2.5 M**	ML	70.00	$ 573,713.00	$ 40,159,910.00
10535	5.06	Desmonte cerramiento contra impacto h=2.5 M**	ML	69.00	$ 171,522.00	$ 11,835,018.00
15828	5.07	Dado Concr.3.000psi(30x30x.70)Exc+ret+Refuerz)sin	ML	68.00	$ 94,981.00	$ 6,458,708.00
15788	5.08	Pintura Modulo- M-3(retir.pint+anticorrosivo+pint)	UND	13.00	$ 1,273,936.00	$ 16,561,168.00
14842	5.09	JUEGO DE AROS(DESM+SUM+INST)	JGO	28.00	$ 329,690.00	$ 9,231,320.00
10227	5.1	Juegos infantiles M-3 (Sum+Instal) **	UND	21.00	$ 11,845,389.00	$ 248,753,169.00
20759	5.11	BANCA CONCRETO GRC 21MPL - 1.93M SOQUIN DISEÑO BANCA MC (Sum + Inst)	UND	42.00	$ 2,243,878.00	$ 94,242,876.00
Subtotal						**$ 679,856,265.00**
6. MANEJO AMBIENTAL						
16620	6.1	Empradización zonas verdes a recuperar (5 cm Tierra)	M2	1.00	$ 25,216.00	$ 25,216.00
Subtotal						**$ 25,216.00**
7. HIDRAULICO						
11213	7.1	Instalación cañuela prefabricada (A-120) (canal)	ML	1.00	$ 95,949.00	$ 95,949.00
Subtotal						**$ 95,949.00**
8. REDES SERVICIOS Y DESAGÉS						
10249	8.1	Contenedor Raices mamposteria 1.5*1.5 h=1.57**	UND	1.00	$ 3,193,987.00	$ 3,193,987.00
10143	8.2	Destape y limpieza cajas 0.70x0.70x0.70**	UND	1.00	$ 105,684.00	$ 105,684.00
Subtotal						**$ 3,299,671.00**
9. ITEMS NO PREVISTOS						
11304	NP01	Modulo Complemento para Baranda M-80(0,80x0,85m)**	UN		$ 307,129.00	$ 0.00
13574	NP02	Sellado fisuras y juntas Emulsión Asfaltica+Limp.	ML		$ 15,331.00	$ 0.00
12828	NP03	DesmonteCorte y reinstal.adoquin+arena+B-600(15cm)	M2		$ 105,759.00	$ 0.00
16085	NP04	Baranda M-82(Pasam2"+ Traves-2"+3Trraves1.5")CMU.	ML		$ 273,798.00	$ 0.00
16668	NP05	Piso Caucho recicl 7cm (EPDM 1cm+SBR 6cm sum+inst)	M2		$ 490,280.00	$ 0.00
13014	NP06	Pintura Modulo M-5 Columpio **	UN		$ 735,656.00	$ 0.00
13923	NP07	PINTURA MODULO M-3A	UN		$ 859,030.00	$ 0.00
14818	NP08	RODADERO LARGO EN ACERO(DESM+SUM+INST)	UN		$ 2,632,013.00	$ 0.00
15061	NP09	Baranda Tubo 2" Estructural Galvanizado	ML		$ 108,304.00	$ 0.00
12506	NP10	Compactación fondo de excavación con equipos livia	M2		$ 1,488.00	$ 0.00
13116	NP11	CURADO FISURAS CON SIKACRYL+SIKAFLEX**	M2		$ 41,584.00	$ 0.00
COTIZACION	NP12	Mantenimiento y pintura de juego,incluye libelula	UN		$ 1,248,000.00	$ 0.00
13659	NP13	CORDON DE SOLDADURA 6013 (L=25 cm)	UN		$ 85,854.00	$ 0.00
13871	NP14	CORDON SOLDADURA 6010 (L=2 cm garg1/4" normal**	UN		$ 5,806.00	$ 0.00
20828	NP15	PINTURA BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (Sum + Inst)	ML		$ 35,987.00	$ 0.00
20750	NP16	JUEGO NIÑOS CASITA DOBLE ENMALLADA (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN		$ 34,198,937.00	$ 0.00
10661	NP17	Desmonte juegos infantiles **	UN		$ 140,223.00	$ 0.00
_00092	NP18	ESCALERA EN CONCRETO	M3		$ 1,421,218.00	$ 0.00
13844	NP19	DOTACION BARRAS ADULTOS/MAYORES-DISEÑ-IDRD(S+	UN		$ 2,544,355.00	$ 0.00
14769	NP20	Caminado adultos Mayores (SUM + INST)	UN		$ 2,586,943.00	$ 0.00
13838	NP21	DOTACION FLEXION PIERNAS ADULTOS/MAYORES-DISEÑO ID	UN		$ 3,536,657.00	$ 0.00
13841	NP22	DOTACION GIRO CADERA ADULTOS/MAYORES-DISEÑ-IDRD(S+	UN		$ 3,862,496.00	$ 0.00
14359	NP23	DOTACION PENDULO ADULTOS/MAYORES-DISEÑ-IDRD(Sumn.)	UN		$ 2,957,376.00	$ 0.00
11291	NP24	Sellado de fisuras y juntas con Emulsión Asfaltica	M2		$ 35,956.00	$ 0.00
COTIZACION 1	NP25	JUEGO TECHO AVIÓN TOBOGAN CURVO DESLIZADEROS PANELES LUDICOS	UND		$ 43,792,000.00	$ 0.00
106799	NP26	Juego Casita 2-6 Años Cap: 6 Niños	UND		$ 23,934,752.00	$ 0.00
11435	NP27	Lavado y preparacion de superfic. (Hidrolav+Acido)	M2		$ 8,089.00	$ 0.00
12800	NP28	Recalce de bordillo conc. 3000 psi+acero 3/8"**	ML		$ 87,065.00	$ 0.00
12198	NP29	Pintura Baranda M-80 (2 manos)	ML		$ 30,486.00	$ 0.00
14617	NP30	ASIENTO FIBRA LONA COLUMP (SUM + INST)	UN		$ 152,770.00	$ 0.00
10023	NP31	Desmonte e instalac Bordillo prefabricado A-80 **	ML		$ 66,133.00	$ 0.00
12627	NP32	Reparación y Mantenimiento Modulo Juegos Madera**	JGO		$ 307,142.00	$ 0.00
15392	NP33	Dado Conc3.000psi(30x30)Exc-sin ref)sinForm H=0.40	UN		$ 38,949.00	$ 0.00
14704	NP34	AGARRADERA BALANCIN EN TUBO 3/4 (SUM + INST)	UN		$ 143,262.00	$ 0.00
100607	NP35	Juego circuito 3 a 14 años Cap: 10 niños	UND		$ 51,558,313.00	$ 0.00
16792	NP36	Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi+malla 4mm **	M2		$ 112,261.00	$ 0.00
15807	NP37	DESMONTE EQUIPOS BIOSALUDABLES (Demolc+retiro)	UND		$ 195,426.00	$ 0.00
14696	NP38	CICLOPARQUEADERO TIPO 1 M- 100 (SUM + INST)	UN		$ 606,320.00	$ 0.00
12541	NP39	Recubrimiento sintetico Acrilico campos deportivos	M2		$ 64,583.00	$ 0.00
20649	NP40	DESMONTE, PINTURA GENERAL Y ARREGLO, REPOSICI]ON PIEZAS BIOSALUDABLES	UN		$ 1,239,052.00	$ 0.00
12405	NP41	Desmonte juegos tipo M-5 o 5A-STPM**	UN		$ 350,515.00	$ 0.00
11657	NP42	Desmonte adoquin (Cragüe y retiro)	M2		$ 16,004.00	$ 0.00
_00843	NP43	DEMOLICION ESCALERA CONCRETO	M2		$ 93,466.00	$ 0.00
11321	NP44	Sardinel prefab. A-10 a=0.20h=0.50m	ML		$ 144,923.00	$ 0.00
11118	NP45	AdoquinConcreto Ecologico (Gramoquin)29X43X8	M2		$ 233,314.59	$ 0.00
10880	NP46	Geotextil Tejido T-1700** Sum + inst	M2		$ 9,834.00	$ 0.00
10782	NP47	Desmonte y reinstalacion canecas **	UN		$ 115,583.00	$ 0.00
13296	NP48	Retiro,limpieza, reinstalac. rejilla titan Carcamo	UN		$ 11,078.00	$ 0.00
12186	NP49	Protector de Arbol M-91**	JGO		$ 432,281.00	$ 0.00
REF 19249	NP50	Relleno en Subbase Granular Reciclada Tipo PEA	M3		$ 195,000.00	$ 0.00
Subtotal						**$ 0.00**
					SUBTOTAL OBRAS	**686,268,076.00**
		IMPLEMENTACIÓN COMPONENTE AMBIENTAL Y SST 3%			**3%**	**$ 20,588,042.28**
		IMPLEMENTACIÓN COMPONENTE SOCIAL 2%			**2%**	**$ 13,725,361.52**
		IMPLEMENTACIÓN COMPONENTE PLAN MANEJO DE TRÁNSITO 2%			**2%**	**$ 13,725,361.52**
		COSTOS INDIRECTOS AIU			**24.27%**	**$ 166,557,262.05**
		VALOR TOTAL OFERTADO			**$**	**900,864,103.37**
		VALOR TOTAL CONTRATO A MONTO AGOTABLE				**$ 960,000,000.00**
					31.2700%	

URBANIZACIÓN SAN LUIS COD 13-003 / BARRIO ALFONSO LOPEZ COD 13-013 / SANTA CLARA COD 13-015 / URBANIZACIÓN QUINTA PAREDES COD 13-013

CODIGO IDRD	SAN LUIS CANTIDAD	SAN LUIS VALOR PARCIAL	ALFONSO LOPEZ CANTIDAD	ALFONSO LOPEZ VALOR PARCIAL	SANTA CLARA CANTIDAD	SANTA CLARA VALOR PARCIAL	QUINTA PAREDES CANTIDAD	QUINTA PAREDES VALOR PARCIAL
1.1	266.33	$ 9,400,038.52	100.54	$ 3,548,559.30	236.42	$ 8,344,542.03	54.80	$ 1,934,166.00
1.2	500.00	$ 2,419,500.00	401.24	$ 1,941,600.36	60.32	$ 291,888.48	900.68	$ 4,358,390.52
1.3	0.00	$ -	0.00	$ -	104.83	$ 2,223,129.81	0.00	$ -
1.4	10.00	$ 322,420.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
1.5	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
1.6	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
1.7	8.75	$ 712,582.50	0.00	$ -	21.11	$ 1,719,319.06	0.00	$ -
1.8	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
1.9	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
Subtotal		**$ 12,854,541.02**		**$ 5,490,159.66**		**$ 12,578,879.38**		**$ 6,292,556.52**
2.1	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
2.2	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
2.3	30.00	$ 9,902,430.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
2.4	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	47.67	$ 18,045,955.20
2.5	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
2.6	24.00	$ 2,865,744.00	0.00	$ -	30.81	$ 3,678,898.86	0.00	$ -
2.7	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
2.8	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
Subtotal		**$ 12,768,174.00**		**$ 0.00**		**$ 3,678,898.86**		**$ 18,045,955.20**
3.1	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
3.2	30.00	$ 3,130,170.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
Subtotal		**$ 3,130,170.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**
4.1	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
4.2	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
Subtotal		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**
5.01	24.00	$ 15,268,992.00	5.40	$ 3,435,523.20	30.81	$ 19,601,568.48	27.31	$ 17,374,840.48
5.02	3.00	$ 2,042,058.00	2.00	$ 1,361,372.00	2.00	$ 1,361,372.00	1.00	$ 680,686.00
5.03	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
5.04	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
5.05	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
5.06	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
5.07	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
5.08	0.00	$ -	2.00	$ 2,547,872.00	0.00	$ -	1.00	$ 1,273,936.00
5.09	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
5.1	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
5.11	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
Subtotal		**$ 17,311,050.00**		**$ 7,344,767.20**		**$ 20,962,940.48**		**$ 19,329,462.48**
6.1	0.00	$ -	0.00	$ -	72.73	$ 1,833,959.68	0.00	$ -
Subtotal		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 1,833,959.68**		**$ 0.00**
7.1	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
Subtotal		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**
8.1	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
8.2	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
Subtotal		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**
NP01	6.00	$ 1,842,774.00	71.00	$ 21,806,159.00	1.00	$ 307,129.00	29.00	$ 8,906,741.00
NP02	0.00	$ -	103.32	$ 1,583,998.92	0.00	$ -	79.60	$ 1,220,347.60
NP03	0.00	$ -	10.00	$ 1,057,590.00	0.00	$ -	0.00	$ -
NP04	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP05	0.00	$ -	0.00	$ -	60.32	$ 29,573,689.60	82.98	$ 40,683,434.40
NP06	0.00	$ -	1.00	$ 735,656.00	0.00	$ -	0.00	$ -
NP07	1.00	$ 859,030.00	1.00	$ 859,030.00	0.00	$ -	1.00	$ 859,030.00
NP08	0.00	$ -	1.00	$ 2,632,013.00	0.00	$ -	1.00	$ 2,632,013.00
NP09	9.10	$ 985,566.40	1.00	$ 108,304.00	1.00	$ 108,304.00	0.00	$ -
NP10	0.00	$ -	0.00	$ -	66.36	$ 98,743.68	0.00	$ -
NP11	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP12	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP13	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 85,854.00	0.00	$ -
NP14	10.00	$ 58,060.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP15	84.79	$ 3,051,337.73	0.00	$ -	45.04	$ 1,620,854.48	0.00	$ -
NP16	1.00	$ 34,198,937.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP17	1.00	$ 140,223.00	0.00	$ -	3.00	$ 420,669.00	0.00	$ -
NP18	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP19	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP20	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP21	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP22	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP23	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP24	0.00	$ -	151.05	$ 5,431,153.80	0.00	$ -	0.00	$ -
NP25	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 43,792,000.00	1.00	$ 43,792,000.00
NP26	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP27	177.10	$ 1,432,561.90	38.21	$ 309,080.69	69.31	$ 560,648.59	0.00	$ -
NP28	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	37.00	$ 3,221,405.00
NP29	0.00	$ -	67.93	$ 2,070,913.98	0.00	$ -	0.00	$ -
NP30	0.00	$ -	3.00	$ 458,310.00	0.00	$ -	0.00	$ -
NP31	2.45	$ 162,025.85	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP32	0.00	$ -	0.00	$ -	2.00	$ 614,284.00	2.00	$ 614,284.00
NP33	7.00	$ 272,643.00	0.00	$ -	1.00	$ 38,949.00	0.00	$ -
NP34	2.00	$ 286,524.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP35	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP36	0.00	$ -	0.00	$ -	60.32	$ 6,771,583.52	0.00	$ -
NP37	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP38	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 606,320.00	0.00	$ -
NP39	0.00	$ -	151.04	$ 9,754,616.32	0.00	$ -	0.00	$ -
NP40	7.00	$ 8,673,364.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP41	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 350,515.00
NP42	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP43	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP44	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP45	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP46	30.00	$ 295,020.00	0.00	$ -	60.32	$ 593,186.88	0.00	$ -
NP47	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 115,583.00	0.00	$ -
NP48	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP49	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP50	8.75	$ 1,706,250.00	0.00	$ -	15.08	$ 2,940,600.00	0.00	$ -
Subtotal		**$ 53,964,316.88**		**$ 46,806,825.71**		**$ 88,248,398.75**		**$ 102,279,770.00**
SUBTOTAL OBRAS		**$ 100,028,251.90**		**$ 59,641,752.57**		**$ 127,303,077.15**		**$ 145,947,744.20**
AMBIENTAL Y SST 3%		**$ 3,000,847.56**		**$ 1,789,252.58**		**$ 3,819,092.31**		**$ 4,378,432.33**
SOCIAL 2%		**$ 2,000,565.04**		**$ 1,192,835.05**		**$ 2,546,061.54**		**$ 2,918,954.88**
PLAN MANEJO DE TRÁNSITO 2%		**$ 2,000,565.04**		**$ 1,192,835.05**		**$ 2,546,061.54**		**$ 2,918,954.88**
COSTOS INDIRECTOS AIU		**$ 24,276,856.74**		**$ 14,475,053.35**		**$ 30,896,456.82**		**$ 35,421,517.52**
VALOR TOTAL		**$ 131,307,086.27**		**$ 78,291,728.60**		**$ 167,110,749.37**		**$ 191,585,603.81**

URBANIZACIÓN LA MAGDALENA COD 13-034 / URBANIZACION CIUDAD SALITRE COD 13-068 / FUTURA COD. 13-149

CODIGO IDRD	MAGDALENA CANTIDAD	MAGDALENA VALOR PARCIAL	CIUDAD SALITRE CANTIDAD	CIUDAD SALITRE VALOR PARCIAL	FUTURA CANTIDAD	FUTURA VALOR PARCIAL
1.1	51.30	$ 1,810,633.50	301.41	$ 10,638,348.15	54.98	$ 1,940,471.676328080
1.2	151.62	$ 733,689.18	385.00	$ 1,863,015.00	228.10	$ 1,103,775.90
1.3	0.00	$ -	59.97	$ 1,271,783.79	0.00	$ -
1.4	0.00	$ -	40.11	$ 1,293,226.62	0.00	$ -
1.5	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
1.6	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
1.7	0.00	$ -	41.88	$ 3,410,623.44	0.00	$ -
1.8	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
1.9	0.00	$ -	51.82	$ 4,428,433.56	0.00	$ -
Subtotal		**$ 2,544,322.68**		**$ 22,905,430.56**		**$ 3,044,247.58**
2.1	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
2.2	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
2.3	23.54	$ 7,771,196.01	0.00	$ -	26.38	$ 8,707,536.78
2.4	0.00	$ -	0.00	$ -	52.16	$ 19,745,689.60
2.5	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
2.6	0.00	$ -	65.40	$ 7,809,152.40	0.00	$ -
2.7	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
2.8	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
Subtotal		**$ 7,771,196.01**		**$ 7,809,152.40**		**$ 28,453,226.38**
3.1	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
3.2	0.00	$ -	53.72	$ 5,604,882.40	0.00	$ -
Subtotal		**$ 0.00**		**$ 5,604,882.40**		**$ 0.00**
4.1	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
4.2	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
Subtotal		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**
5.01	0.00	$ -	0.00	$ -	31.92	$ 20,307,759.36
5.02	1.00	$ 680,686.00	1.00	$ 680,686.00	2.00	$ 1,361,372.00
5.03	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
5.04	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 4,810,076.00
5.05	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
5.06	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
5.07	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
5.08	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
5.09	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
5.1	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
5.11	0.00	$ -	11.00	$ 24,682,658.00	0.00	$ -
Subtotal		**$ 680,686.00**		**$ 25,363,344.00**		**$ 26,479,207.36**
6.1	0.00	$ -	59.97	$ 1,512,203.52	0.00	$ -
Subtotal		**$ 0.00**		**$ 1,512,203.52**		**$ 0.00**
7.1	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
Subtotal		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**
8.1	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
8.2	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
Subtotal		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**
NP01	1.00	$ 307,129.00	0.00	$ -	0.00	$ -
NP02	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP03	0.00	$ -	0.00	$ -	12.00	$ 1,269,108.00
NP04	0.00	$ -	15.55	$ 4,257,558.90	0.00	$ -
NP05	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP06	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP07	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP08	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP09	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP10	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP11	0.00	$ -	0.00	$ -	78.23	$ 3,253,116.32
NP12	1.00	$ 1,248,000.00	0.00	$ -	0.00	$ -
NP13	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP14	5.00	$ 29,030.00	0.00	$ -	0.00	$ -
NP15	42.60	$ 1,533,046.20	0.00	$ -	0.00	$ -
NP16	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP17	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 140,223.00
NP18	0.00	$ -	0.30	$ 426,365.40	0.00	$ -
NP19	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 2,544,355.00
NP20	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 2,586,943.00
NP21	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 3,536,657.00
NP22	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 3,862,496.00
NP23	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 2,957,376.00
NP24	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP25	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP26	1.00	$ 23,934,752.00	0.00	$ -	0.00	$ -
NP27	138.49	$ 1,120,245.61	0.00	$ -	0.00	$ -
NP28	0.00	$ -	0.00	$ -	31.92	$ 2,779,114.80
NP29	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP30	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP31	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP32	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP33	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP34	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP35	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 51,558,313.00
NP36	0.00	$ -	16.11	$ 1,808,524.71	0.00	$ -
NP37	0.00	$ -	0.00	$ -	5.00	$ 977,130.00
NP38	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP39	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP40	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP41	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP42	0.00	$ -	63.24	$ 1,012,092.96	0.00	$ -
NP43	0.00	$ -	4.20	$ 392,351.57	0.00	$ -
NP44	0.00	$ -	127.96	$ 18,544,541.60	0.00	$ -
NP45	0.00	$ -	102.80	$ 23,984,739.85	0.00	$ -
NP46	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP47	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP48	0.00	$ -	37.00	$ 409,886.00	0.00	$ -
NP49	0.00	$ -	2.00	$ 864,562.00	0.00	$ -
NP50	0.00	$ -	55.85	$ 10,890,750.00	0.00	$ -
Subtotal		**$ 28,172,202.81**		**$ 62,591,372.99**		**$ 75,464,832.12**
SUBTOTAL OBRAS		**$ 39,168,407.50**		**$ 125,786,385.87**		**$ 133,441,513.44**
AMBIENTAL Y SST 3%		**$ 1,175,052.23**		**$ 3,773,591.58**		**$ 4,003,245.40**
SOCIAL 2%		**$ 783,368.15**		**$ 2,515,727.72**		**$ 2,668,830.27**
PLAN MANEJO DE TRÁNSITO 2%		**$ 783,368.15**		**$ 2,515,727.72**		**$ 2,668,830.27**
COSTOS INDIRECTOS AIU		**$ 9,506,172.50**		**$ 30,528,355.85**		**$ 32,386,255.31**
VALOR TOTAL		**$ 51,416,368.53**		**$ 165,119,788.73**		**$ 175,168,674.69**

PRESUPUESTO TOTAL CONSOLIDADO CONDICIONES ACTUALIZADAS MODIFICATORIO 1 / ACTA No 01 / ACTA No 02 / ACUMULADO / CANTIDADES POR EJECUTAR

CODIGO IDRD	PRESUPUESTO CANTIDAD	PRESUPUESTO VALOR TOTAL	ACTA No 01 CANTIDAD	ACTA No 01 VALOR TOTAL	ACTA No 02	ACTA No 02	ACUMULADO CANTIDAD	ACUMULADO VALOR TOTAL	POR EJECUTAR CANTIDAD	POR EJECUTAR VALOR TOTAL
1.1	1065.78	$ 37,616,759.18	173.20	$ 6,113,094.00	337.91	$ 11,926,533.45	511.11	$ 18,039,627.45	554.67	$ 19,577,131.74
1.2	2626.96	$ 12,711,859.44	447.83	$ 2,167,049.37	120.50	$ 583,099.50	568.33	$ 2,750,148.87	2058.63	$ 9,961,710.57
1.3	164.80	$ 3,494,913.60	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	164.80	$ 3,494,913.60
1.4	50.11	$ 1,615,646.62	39.80	$ 1,283,231.60	0.00	$ -	39.80	$ 1,283,231.60	10.31	$ 332,415.02
1.5	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
1.6	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
1.7	71.74	$ 5,842,525.00	45.31	$ 3,689,955.78	0.00	$ -	45.31	$ 3,689,955.78	26.43	$ 2,152,569.22
1.8	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
1.9	51.82	$ 4,428,433.56	86.70	$ 7,409,208.60	0.00	$ -	86.70	$ 7,409,208.60	-34.88	-$ 2,980,775.04
Subtotal		**$ 65,710,137.39**		**$ 20,662,539.35**		**$ 12,509,632.95**		**$ 33,172,172.30**		**$ 32,537,965.11**
2.1	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
2.2	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
2.3	79.92	$ 26,381,162.79	0.00	$ -	39.93	$ 13,180,134.33	39.93	$ 13,180,134.33	39.99	$ 13,201,028.46
2.4	99.83	$ 37,791,644.80	0.00	$ -	66.46	$ 25,159,097.60	66.46	$ 25,159,097.60	33.37	$ 12,632,547.20
2.5	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
2.6	120.21	$ 14,353,795.26	0.00	$ -	40.14	$ 4,792,956.84	40.14	$ 4,792,956.84	80.07	$ 9,560,838.42
2.7	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
2.8	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
Subtotal		**$ 78,526,602.85**		**$ 0.00**		**$ 43,132,188.77**		**$ 43,132,188.77**		**$ 35,394,414.08**
3.1	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
3.2	83.72	$ 8,735,052.40	0.00	$ -	31.17	$ 3,252,246.63	31.17	$ 3,252,246.63	52.55	$ 5,482,805.77
Subtotal		**$ 8,735,052.40**		**$ 0.00**		**$ 3,252,246.63**		**$ 3,252,246.63**		**$ 5,482,805.77**
4.1	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
4.2	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
Subtotal		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**
5.01	119.44	$ 75,988,683.52	0.00	$ -	31.42	$ 19,989,655.36	31.42	$ 19,989,655.36	88.02	$ 55,999,028.16
5.02	12.00	$ 8,168,232.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	12.00	$ 8,168,232.00
5.03	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
5.04	1.00	$ 4,810,076.00	0.00	$ -	1.00	$ 4,810,076.00	1.00	$ 4,810,076.00	0.00	$ -
5.05	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
5.06	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
5.07	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
5.08	3.00	$ 3,821,808.00	0.00	$ -	1.00	$ 1,273,936.00	1.00	$ 1,273,936.00	2.00	$ 2,547,872.00
5.09	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
5.1	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
5.11	11.00	$ 24,682,658.00	0.00	$ -	5.50	$ 12,341,329.00	5.50	$ 12,341,329.00	5.50	$ 12,341,329.00
Subtotal		**$ 117,471,457.52**		**$ 0.00**		**$ 38,414,996.36**		**$ 38,414,996.36**		**$ 79,056,461.16**
6.1	132.70	$ 3,346,163.20	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	132.70	$ 3,346,163.20
Subtotal		**$ 3,346,163.20**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 3,346,163.20**
7.1	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
Subtotal		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**
8.1	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
8.2	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
Subtotal		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**
NP01	108.00	$ 33,169,932.00	0.00	$ -	27.00	$ 8,292,483.00	27.00	$ 8,292,483.00	81.00	$ 24,877,449.00
NP02	182.92	$ 2,804,346.52	0.00	$ -	50.30	$ 771,149.30	50.30	$ 771,149.30	132.62	$ 2,033,197.22
NP03	22.00	$ 2,326,698.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	22.00	$ 2,326,698.00
NP04	15.55	$ 4,257,558.90	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	15.55	$ 4,257,558.90
NP05	143.30	$ 70,257,124.00	0.00	$ -	44.07	$ 21,606,639.60	44.07	$ 21,606,639.60	99.23	$ 48,650,484.40
NP06	1.00	$ 735,656.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 735,656.00
NP07	3.00	$ 2,577,090.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	3.00	$ 2,577,090.00
NP08	2.00	$ 5,264,026.00	0.00	$ -	0.50	$ 1,316,006.50	0.50	$ 1,316,006.50	1.50	$ 3,948,019.50
NP09	11.10	$ 1,202,174.40	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	11.10	$ 1,202,174.40
NP10	66.36	$ 98,743.68	56.5500	$ 84,146.40	49.76	$ 74,042.88	106.31	$ 158,189.28	-39.95	-$ 59,445.60
NP11	78.23	$ 3,253,116.32	0.00	$ -	78.54	$ 3,266,007.36	78.54	$ 3,266,007.36	-0.31	-$ 12,891.04
NP12	1.00	$ 1,248,000.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 1,248,000.00
NP13	1.00	$ 85,854.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 85,854.00
NP14	15.00	$ 87,090.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	15.00	$ 87,090.00
NP15	172.43	$ 6,205,238.41	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	172.43	$ 6,205,238.41
NP16	1.00	$ 34,198,937.00	0.30	$ 10,259,681.10	0.20	$ 6,839,787.40	0.50	$ 17,099,468.50	0.50	$ 17,099,468.50
NP17	5.00	$ 701,115.00	1.00	$ 140,223.00	5.00	$ 701,115.00	6.00	$ 841,338.00	-1.00	-$ 140,223.00
NP18	0.30	$ 426,365.40	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.30	$ 426,365.40
NP19	1.00	$ 2,544,355.00	0.30	$ 763,306.50	0.20	$ 508,871.00	0.50	$ 1,272,177.50	0.50	$ 1,272,177.50
NP20	1.00	$ 2,586,943.00	0.30	$ 776,082.90	0.20	$ 517,388.60	0.50	$ 1,293,471.50	0.50	$ 1,293,471.50
NP21	1.00	$ 3,536,657.00	0.30	$ 1,060,997.10	0.20	$ 707,331.40	0.50	$ 1,768,328.50	0.50	$ 1,768,328.50
NP22	1.00	$ 3,862,496.00	0.30	$ 1,158,748.80	0.70	$ 2,703,747.20	1.00	$ 3,862,496.00	0.00	$ -
NP23	1.00	$ 2,957,376.00	0.30	$ 887,212.80	0.20	$ 591,475.20	0.50	$ 1,478,688.00	0.50	$ 1,478,688.00
NP24	151.05	$ 5,431,153.80	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	151.05	$ 5,431,153.80
NP25	2.00	$ 87,584,000.00	0.70	$ 30,654,400.00	0.80	$ 35,033,600.00	1.50	$ 65,688,000.00	0.50	$ 21,896,000.00
NP26	1.00	$ 23,934,752.00	0.30	$ 7,180,425.60	0.20	$ 4,786,950.40	0.50	$ 11,967,376.00	0.50	$ 11,967,376.00
NP27	423.11	$ 3,422,536.79	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	423.11	$ 3,422,536.79
NP28	68.92	$ 6,000,519.80	0.00	$ -	63.74	$ 5,549,523.10	63.74	$ 5,549,523.10	5.18	$ 450,996.70
NP29	67.93	$ 2,070,913.98	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	67.93	$ 2,070,913.98
NP30	3.00	$ 458,310.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	3.00	$ 458,310.00
NP31	2.45	$ 162,025.85	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	2.45	$ 162,025.85
NP32	4.00	$ 1,228,568.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	4.00	$ 1,228,568.00
NP33	8.00	$ 311,592.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	8.00	$ 311,592.00
NP34	2.00	$ 286,524.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	2.00	$ 286,524.00
NP35	1.00	$ 51,558,313.00	0.50	$ 25,779,156.50	0.50	$ 25,779,156.50	1.00	$ 51,558,313.00	0.00	$ -
NP36	76.43	$ 8,580,108.23	0.00	$ -	14.44	$ 1,621,048.84	14.44	$ 1,621,048.84	61.99	$ 6,959,059.39
NP37	5.00	$ 977,130.00	5.00	$ 977,130.00	0.00	$ -	5.00	$ 977,130.00	0.00	$ -
NP38	1.00	$ 606,320.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 606,320.00
NP39	151.04	$ 9,754,616.32	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	151.04	$ 9,754,616.32
NP40	7.00	$ 8,673,364.00	0.00	$ -	3.50	$ 4,336,682.00	3.50	$ 4,336,682.00	3.50	$ 4,336,682.00
NP41	1.00	$ 350,515.00	1.00	$ 350,515.00	0.00	$ -	1.00	$ 350,515.00	0.00	$ -
NP42	63.24	$ 1,012,092.96	63.24	$ 1,012,092.96	0.00	$ -	63.24	$ 1,012,092.96	0.00	$ -
NP43	4.20	$ 392,351.57	6.35	$ 593,509.10	0.00	$ -	6.35	$ 593,509.10	-2.15	-$ 201,157.53
NP44	127.96	$ 18,544,541.60	77.88	$ 11,286,603.24	0.00	$ -	77.88	$ 11,286,603.24	50.08	$ 7,257,938.36
NP45	102.80	$ 23,984,739.85	0.00	$ -	69.14	$ 16,131,370.75	69.14	$ 16,131,370.75	33.66	$ 7,853,369.10
NP46	90.32	$ 888,206.88	56.55	$ 556,112.70	31.27	$ 307,509.18	87.82	$ 863,621.88	2.50	$ 24,585.00
NP47	1.00	$ 115,583.00	2.00	$ 231,166.00	0.00	$ -	2.00	$ 231,166.00	-1.00	-$ 115,583.00
NP48	37.00	$ 409,886.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	37.00	$ 409,886.00
NP49	2.00	$ 864,562.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	2.00	$ 864,562.00
NP50	79.68	$ 15,537,600.00	0.00	$ -	19.97	$ 3,894,150.00	19.97	$ 3,894,150.00	59.71	$ 11,643,450.00
Subtotal		**$ 457,527,719.26**		**$ 93,751,509.70**		**$ 145,336,035.21**		**$ 239,087,544.91**		**$ 218,440,174.35**
SUBTOTAL OBRAS		**$ 731,317,132.63**		**$ 114,414,049.05**		**$ 242,645,099.92**		**$ 357,059,148.97**		**$ 374,257,983.67**
AMBIENTAL Y SST 3%		**$ 21,939,513.98**		**$ 3,432,421.47**		**$ 7,279,353.00**		**$ 10,711,774.47**		**$ 11,227,739.51**
SOCIAL 2%		**$ 14,626,342.65**		**$ 2,288,280.98**		**$ 4,852,902.00**		**$ 7,141,182.98**		**$ 7,485,159.67**
PLAN MANEJO DE TRÁNSITO 2%		**$ 14,626,342.65**		**$ 2,288,280.98**		**$ 4,852,902.00**		**$ 7,141,182.98**		**$ 7,485,159.67**
COSTOS INDIRECTOS AIU		**$ 177,490,668.09**		**$ 27,768,289.70**		**$ 58,889,965.75**		**$ 86,658,255.46**		**$ 90,832,412.64**
VALOR TOTAL		**$ 960,000,000.00**		**$ 150,191,322.18**		**$ 318,520,222.67**		**$ 468,711,544.85**		**$ 491,288,455.15**
				VALOR PAGADO		**VALOR A PAGAR**				

ING. GILMA RAMOS
DIRECTORA DE OBRA
SIMA LTDA

ING. CARLOS FIGUEROA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
SOLIUN SAS

JAIME ORLANDO SANTOS
REPRESENTANTE LEGAL
SIMA LTDA

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
SOLIUN SAS

CUADRO RESUMEN ACTA DE OBRA 1 (ANTERIOR)			
PARQUE	**COSTO DIRECTO**	**AIU**	**COSTO TOTAL**
URBANIZACIÓN SAN LUIS COD 13-003	$ 10,259,681.10	$ 3,208,202.28	$ 13,467,883.38
BARRIO ALFONSO LOPEZ COD 13-013	$ -	$ -	$ -
SANTA CLARA COD 13-015	$ 13,137,600.00	$ 4,108,127.52	$ 17,245,727.52
URBANIZACIÓN QUINTA PAREDES COD 13-013 (EL POTRERO)	$ 20,494,423.19	$ 6,408,606.13	$ 26,903,029.32
URBANIZACIÓN LA MAGDALENA COD 13-034	$ 7,180,425.60	$ 2,245,319.09	$ 9,425,744.69
URBANIZACION CIUDAD SALITRE COD 13-068	$ 30,679,565.06	$ 9,593,499.99	$ 40,273,065.05
PARQUE FUTURA COD. 13-149	$ 32,662,354.10	$ 10,213,518.13	$ 42,875,872.23
VALOR TOTAL A PAGAR			$ 150,191,322.18

CUADRO RESUMEN ACTA DE OBRA 2 (ACTUAL)			
PARQUE	**COSTO DIRECTO**	**AIU**	**COSTO TOTAL**
URBANIZACIÓN SAN LUIS COD 13-003	$ 22,880,410.62	$ 7,154,704.40	$ 30,035,115.02
BARRIO ALFONSO LOPEZ COD 13-013	$ -	$ -	$ -
SANTA CLARA COD 13-015	$ 24,141,374.68	$ 7,549,007.86	$ 31,690,382.54
URBANIZACIÓN QUINTA PAREDES COD 13-013 (EL POTRERO)	$ 61,094,775.10	$ 19,104,336.17	$ 80,199,111.27
URBANIZACIÓN LA MAGDALENA COD 13-034	$ 4,786,950.40	$ 1,496,879.39	$ 6,283,829.79
URBANIZACION CIUDAD SALITRE COD 13-068	$ 42,414,654.12	$ 13,263,062.34	$ 55,677,716.46
PARQUE FUTURA COD. 13-149	$ 87,326,935.00	$ 27,307,132.57	$ 114,634,067.57
VALOR TOTAL A PAGAR			$ 318,520,222.66

URBANIZACIÓN SAN LUIS COD 13-003							ACTAS				ACUMULADO	
							ACTA 1		ACTA 2			
CIO	Nº ITEM	DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO OFICIAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1. PRELIMINARES - DEMOLICIÓN - DESMONTE												
10526	1.1	Cerramiento en lona h=2.20 mts (Exc+base conc)**	ML	$ 35,295.00	266.33	$ 9,400,038.85	0.00	$ -	190.03	$ 6,707,108.85	190.03	$ 6,707,108.85
00695	1.2	Localización y Replanteo	M2	$ 4,839.00	500	$ 2,419,500.00	0.00	$ -	50.38	$ 243,788.82	50.38	$ 243,788.82
2. PISOS												
16675	2.3	Piso Caucho recicl 3 cm (EPDM 1 cm+SBR 2cm sum+inst)	M2	$ 330,081.00	30.00	$ 9,902,430.00	0.00	$ -	13.55	$ 4,472,597.55	13.55	$ 4,472,597.55
9. ITEMS NO PREVISTOS												
20750	NP16	JUEGO NIÑOS CASITA DOBLE ENMALLADA (SUMINISTRO E	UN	$ 34,198,937.00	1.00	$ 34,198,937.00	0.30	$ 10,259,681.10	0.20	$ 6,839,787.40	0.50	$ 17,099,468.50
10661	NP17	Desmonte juegos infantiles **	UN	$ 140,223.00	1.00	$ 140,223.00	0.00	$ -	2.00	$ 280,446.00	2.00	$ 280,446.00
20649	NP40	DESMONTE, PINTURA GENERAL Y ARREGLO, REPOSICI]ON PIEZAS	UN	$ 1,239,052.00	7.00	$ 8,673,364.00	0.00	$ -	3.50	$ 4,336,682.00	3.50	$ 4,336,682.00
		SUBTOTAL NO PREVISTOS OBRA + AIU PARQUE 1 (ítems originales)				$ 100,028,252.23		$ 10,259,681.10		$ 22,880,410.62		$ 33,140,091.72
		IMPLEMENTACIÓN COMPONENTE AMBIENTAL Y SST 3%			**3%**	$ 3,000,847.57		$ 307,790.43		$ 686,412.32		$ 994,202.75
		IMPLEMENTACIÓN COMPONENTE SOCIAL 2%			**2%**	$ 2,000,565.04		$ 205,193.62		$ 457,608.21		$ 662,801.83
		IMPLEMENTACIÓN COMPONENTE PLAN MANEJO DE TRÁNSITO 2%			**2%**	$ 2,000,565.04		$ 205,193.62		$ 457,608.21		$ 662,801.83
		COSTOS INDIRECTOS AIU			**24.27%**	$ 24,276,856.82		$ 2,490,024.60		$ 5,553,075.66		$ 8,043,100.26
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS PARQUE 1			**0.00**	**$ 131,307,086.70**		**$ 13,467,883.38**		**$ 30,035,115.02**		**$ 43,502,998.40**
		TOTALES DEL CONTRATO										
		TOTAL COSTO DIRECTO DEL CONTRATO (I+II)				**$ 731,317,132.63**		$ 10,259,681.10		$ 22,880,410.62		**$ 33,140,091.72**
		AIU				$ 228,682,867.37		$ 3,208,202.28		$ 7,154,704.40		$ 10,362,906.68
		VALORES TOTALES DEL CONTRATO (ejecutado o por ejecutar)				$ 960,000,000.00		**$ 13,467,883.38**		**$ 30,035,115.02**		**$ 43,502,998.40**
		VR APROBADO DEL CONTRATO						$ 960,000,000.00		$ 960,000,000.00		$ 960,000,000.00
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)		50%				$ 6,733,942.00		$ -		$ 21,751,499.00
		RETEGARANTIA		10%				$ 1,346,788.00		$ -		$ 4,350,300.00
		IVA										
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA						**$ 13,467,883.38**		**$ 30,035,115.02**		**$ 43,502,998.40**
XI)		**SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD**										

Vº Bº INTERVENTORIA
No Contrato de Interventoria
SOLIUN SAS- CARLOS FIGUEROA
FDLT-555-2025 CI

Vº Bº CONTRATISTA
No Contrato de Obra
SIMA LTDA-ING GILMA RAMOS
COP 547 DE 2025

SANTA CLARA COD 13-015							ACTAS				ACUMULADO	
							ACTA 1		ACTA 2			
CIO	Nº ITEM	DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO OFICIAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1. PRELIMINARES - DEMOLICIÓN - DESMONTE												
10526	1.1	Cerramiento en lona h=2.20 mts (Exc+base conc)**	ML	$ 35,295.00	51.30	$ 1,810,633.50	0.00	$ -	147.88	$ 5,219,424.60	147.88	$ 5,219,424.60
00695	1.2	Localización y Replanteo	M2	$ 4,839.00	151.62	$ 733,689.18	0.00	$ -	70.12	$ 339,310.68	70.12	$ 339,310.68
9. ITEMS NO PREVISTOS												
16668	NP05	Piso Caucho recicl 7cm (EPDM 1cm+SBR 6cm sum+inst)	M2	$ 490,280.00	0.00	$ -	0.00	$ -	19.18	$ 9,403,570.40	19.18	$ 9,403,570.40
10661	NP17	Desmonte juegos infantiles **	UN	$ 140,223.00	0.00	$ -	0.00	$ -	3.00	$ 420,669.00	3.00	$ 420,669.00
COTIZACION 1	NP25	JUEGO TECHO AVIÓN TOBOGAN CURVO DESLIZADEROS PANELES LUDICOS	UND	$ 43,792,000.00	0.00	$ -	0.30	$ 13,137,600.00	0.20	$ 8,758,400.00	0.50	$ 21,896,000.00
		SUBTOTAL NO PREVISTOS OBRA + AIU PARQUE 1 (ítems originales)				$ 39,168,407.50		$ 13,137,600.00		$ 24,141,374.68		$ 37,278,974.68
		IMPLEMENTACIÓN COMPONENTE AMBIENTAL Y SST 3%			**3%**	$ 1,175,052.22		$ 394,128.00		$ 724,241.24		$ 1,118,369.24
		IMPLEMENTACIÓN COMPONENTE SOCIAL 2%			**2%**	$ 783,368.15		$ 262,752.00		$ 482,827.49		$ 745,579.49
		IMPLEMENTACIÓN COMPONENTE PLAN MANEJO DE TRÁNSITO 2%			**2%**	$ 783,368.15		$ 262,752.00		$ 482,827.49		$ 745,579.49
		COSTOS INDIRECTOS AIU			**24.27%**	$ 9,506,172.50		$ 3,188,495.52		$ 5,859,111.63		$ 9,047,607.15
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS PARQUE 1			**0.00**	**$ 51,416,368.52**		**$ 17,245,727.52**		**$ 31,690,382.54**		**$ 48,936,110.06**
		TOTALES DEL CONTRATO										
		TOTAL COSTO DIRECTO DEL CONTRATO (I+II)				**$ 731,317,132.63**		$ 13,137,600.00		$ 24,141,374.68		**$ 37,278,974.68**
		AIU				$ 228,682,867.37		$ 4,108,127.52		$ 7,549,007.86		$ 11,657,135.38
		VALORES TOTALES DEL CONTRATO (ejecutado o por ejecutar)				$ 960,000,000.00		**$ 17,245,727.52**		**$ 31,690,382.54**		**$ 48,936,110.06**
		VR APROBADO DEL CONTRATO						$ 960,000,000.00		$ 960,000,000.00		$ 960,000,000.00
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)		50%				$ 8,622,864.00		$ -		$ 24,468,055.00
		RETEGARANTIA		10%				$ 1,724,573.00		$ -		$ 4,893,611.00
		IVA										
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA						**$ 17,245,727.52**		**$ 31,690,382.54**		**$ 48,936,110.06**
XI)		**SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD**										

Vº Bº INTERVENTORIA
No Contrato de Interventoria

SOLIUN SAS- CARLOS FIGUEROA
FDLT-555-2025 CI

Vº Bº CONTRATISTA
No Contrato de Obra

SIMA LTDA-ING GILMA RAMOS
COP 547 DE 2025

URBANIZACIÓN QUINTA PAREDES COD 13-013 (EL POTRERO)							ACTAS				ACUMULADO	
							ACTA 1		ACTA 2			
CIO	Nº ITEM	DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO OFICIAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1. PRELIMINARES - DEMOLICIÓN - DESMONTE												
10526	1.1	Cerramiento en lona h=2.20 mts (Exc+base conc)**	ML	$ 35,295.00	54.80	$ 1,934,166.00	50.00	$ 1,764,750.00	0.00	$ -	50.00	$ 1,764,750.00
00695	1.2	Localización y Replanteo	M2	$ 4,839.00	900.68	$ 4,358,390.52	178.21	$ 862,358.19	0.00	$ -	178.21	$ 862,358.19
2. PISOS												
16677	2.4	Piso Caucho recicl 5cm (EPDM 1cm+SBR 4cm sum+inst)	M2	$ 378,560.00	47.67	$ 18,045,955.20	0.00	$ -	14.30	$ 5,413,408.00	14.30	$ 5,413,408.00
5. MOBILIARIO												
15788	5.08	Pintura Modulo- M-3(retir.pint+anticorrosivo+pint)	UND	$ 1,273,936.00	1.00	$ 1,273,936.00	0.00	$ -	1.00	$ 1,273,936.00	1.00	$ 1,273,936.00
9. ITEMS NO PREVISTOS												
11304	NP01	Modulo Complemento para Baranda M-80(0,80x0,85m)**	UN	$ 307,129.00	29.00	$ 8,906,741.00	0.00	$ -	27.00	$ 8,292,483.00	27.00	$ 8,292,483.00
13574	NP02	Sellado fisuras y juntas Emulsión Asfaltica+Limp.	ML	$ 15,331.00	79.60	$ 1,220,347.60	0.00	$ -	50.30	$ 771,149.30	50.30	$ 771,149.30
16668	NP05	Piso Caucho recicl 7cm (EPDM 1cm+SBR 6cm sum+inst)	M2	$ 490,280.00	82.98	$ 40,683,434.40	0.00	$ -	24.89	$ 12,203,069.20	24.89	$ 12,203,069.20
14818	NP08	RODADERO LARGO EN ACERO(DESM+SUM+INST)	UN	$ 2,632,013.00	1.00	$ 2,632,013.00	0.00	$ -	0.50	$ 1,316,006.50	0.50	$ 1,316,006.50
COTIZACION 1	NP25	JUEGO TECHO AVIÓN TOBOGAN CURVO DESLIZADEROS PANELES LUDICOS	UND	$ 43,792,000.00	1.00	$ 43,792,000.00	0.40	$ 17,516,800.00	0.60	$ 26,275,200.00	1.00	$ 43,792,000.00
12800	NP28	Recalce de bordillo conc. 3000 psi+acero 3/8"**	ML	$ 87,065.00	37.00	$ 3,221,405.00	0.00	$ -	63.74	$ 5,549,523.10	63.74	$ 5,549,523.10
12405	NP41	Desmonte juegos tipo M-5 o 5A-STPM**	UN	$ 350,515.00	1.00	$ 350,515.00	1.00	$ 350,515.00	0.00	$ -	1.00	$ 350,515.00
		SUBTOTAL NO PREVISTOS OBRA + AIU PARQUE 1 (ítems originales)				$ 145,947,744.20		$ 20,494,423.19		$ 61,094,775.10		$ 81,589,198.29
		IMPLEMENTACIÓN COMPONENTE AMBIENTAL Y SST 3%			**3%**	$ 4,378,432.33		$ 614,832.70		$ 1,832,843.25		$ 2,447,675.95
		IMPLEMENTACIÓN COMPONENTE SOCIAL 2%			**2%**	$ 2,918,954.88		$ 409,888.46		$ 1,221,895.50		$ 1,631,783.97
		IMPLEMENTACIÓN COMPONENTE PLAN MANEJO DE TRÁNSITO 2%			**2%**	$ 2,918,954.88		$ 409,888.46		$ 1,221,895.50		$ 1,631,783.97
		COSTOS INDIRECTOS AIU			**24.27%**	$ 35,421,517.52		$ 4,973,996.51		$ 14,827,701.92		$ 19,801,698.42
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS PARQUE 1			**0.00**	**$ 191,585,603.81**		**$ 26,903,029.32**		**$ 80,199,111.27**		**$ 107,102,140.60**
		TOTALES DEL CONTRATO										
		TOTAL COSTO DIRECTO DEL CONTRATO (I+II)				**$ 731,317,132.63**		$ 20,494,423.19		$ 61,094,775.10		**$ 81,589,198.29**
		AIU				$ 228,682,867.37		$ 6,408,606.13		$ 19,104,336.17		$ 25,512,942.31
		VALORES TOTALES DEL CONTRATO (ejecutado o por ejecutar)				$ 960,000,000.00		**$ 26,903,029.32**		**$ 80,199,111.27**		**$ 107,102,140.60**
		VR APROBADO DEL CONTRATO						$ 960,000,000.00		$ 960,000,000.00		$ 960,000,000.00
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	50%					$ 13,451,515.00		$ -		$ 53,551,070.00
		RETEGARANTIA	10%					$ 2,690,303.00		$ -		$ 10,710,214.00
		IVA										
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA						**$ 26,903,029.32**		**$ 80,199,111.27**		**$ 107,102,140.60**
XI)		**SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD**										

Vº Bº INTERVENTORIA
No Contrato de Interventoria
SOLIUN SAS- CARLOS FIGUEROA
FDLT-555-2025 CI

Vº Bº CONTRATISTA
No Contrato de Obra
SIMA LTDA-ING GILMA RAMOS
COP 547 DE 2025

URBANIZACIÓN LA MAGDALENA COD 13-034							ACTAS				ACUMULADO	
							ACTA 1		ACTA 2			
CIO	Nº ITEM	DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO OFICIAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
9. ITEMS NO PREVISTOS												
106799	NP26	Juego Casita 2-6 Años Cap: 6 Niños	UND	$ 23,934,752.00	1.00	$ 23,934,752.00	0.30	$ 7,180,425.60	0.20	$ 4,786,950.40	0.50	$ 11,967,376.00
		SUBTOTAL NO PREVISTOS OBRA + AIU PARQUE 1 (ítems originales)				$ 39,168,407.50		$ 7,180,425.60		$ 4,786,950.40		$ 11,967,376.00
		IMPLEMENTACIÓN COMPONENTE AMBIENTAL Y SST 3%			**3%**	$ 1,175,052.22		$ 215,412.77		$ 143,608.51		$ 359,021.28
		IMPLEMENTACIÓN COMPONENTE SOCIAL 2%			**2%**	$ 783,368.15		$ 143,608.51		$ 95,739.01		$ 239,347.52
		IMPLEMENTACIÓN COMPONENTE PLAN MANEJO DE TRÁNSITO 2%			**2%**	$ 783,368.15		$ 143,608.51		$ 95,739.01		$ 239,347.52
		COSTOS INDIRECTOS AIU			**24.27%**	$ 9,506,172.50		$ 1,742,689.29		$ 1,161,792.86		$ 2,904,482.16
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS PARQUE 1			**0.00**	**$ 51,416,368.52**		**$ 9,425,744.69**		**$ 6,283,829.79**		**$ 15,709,574.48**
		TOTALES DEL CONTRATO										
		TOTAL COSTO DIRECTO DEL CONTRATO (I+II)				**$ 731,317,132.63**		$ 7,180,425.60		$ 4,786,950.40		**$ 11,967,376.00**
		AIU				$ 228,682,867.37		$ 2,245,319.09		$ 1,496,879.39		$ 3,742,198.48
		VALORES TOTALES DEL CONTRATO (ejecutado o por ejecutar)				$ 960,000,000.00		**$ 9,425,744.69**		**$ 6,283,829.79**		**$ 15,709,574.48**
		VR APROBADO DEL CONTRATO						$ 960,000,000.00		$ 960,000,000.00		$ 960,000,000.00
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)		50%				$ 4,712,872.00		$ -		$ 7,854,787.00
		RETEGARANTIA		10%				$ 942,574.00		$ -		$ 1,570,957.00
		IVA										
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA						**$ 9,425,744.69**		**$ 6,283,829.79**		**$ 15,709,574.48**
XI)		**SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD**										

Vº Bº INTERVENTORIA
No Contrato de Interventoria

SOLIUN SAS- CARLOS FIGUEROA
FDLT-555-2025 CI

Vº Bº CONTRATISTA
No Contrato de Obra

SIMA LTDA-ING GILMA RAMOS
COP 547 DE 2025

URBANIZACION CIUDAD SALITRE COD 13-068							ACTAS				ACUMULADO	
							ACTA 1		ACTA 2			
CIO	Nº ITEM	DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO OFICIAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1. PRELIMINARES - DEMOLICIÓN - DESMONTE												
10526	1.1	Cerramiento en lona h=2.20 mts (Exc+base conc)**	ML	$ 35,295.00	301.41	$ 10,638,348.15	106.70	$ 3,765,976.50	0.00	$ -	106.70	$ 3,765,976.50
00695	1.2	Localización y Replanteo	M2	$ 4,839.00	385	$ 1,863,015.00	158.62	$ 767,562.18	0.00	$ -	158.62	$ 767,562.18
15919	1.4	Demol. Manual placa piso conc e=0.08 (Cargue + Retiro)	M2	$ 32,242.00	40.11	$ 1,293,226.62	39.8000	$ 1,283,231.60	0.00	$ -	39.80	$ 1,283,231.60
13195	1.7	Excavación manual con retiro suelo blando**	M3	$ 81,438.00	41.88	$ 3,410,623.44	45.31	$ 3,689,955.78	0.00	$ -	45.31	$ 3,689,955.78
13024	1.9	Demolicion Manual gradería Ladrillo y Placa Conc.	ML	$ 85,458.00	51.82	$ 4,428,433.56	86.70	$ 7,409,208.60	0.00	$ -	86.70	$ 7,409,208.60
2. PISOS												
12065	2.6	Bordillo prefabricado A-80 (0.35x0.2x0.8m)ZV-conAtr	ML	$ 119,406.00	65.4	$ 7,809,152.40	0.00	$ -	40.14	$ 4,792,956.84	40.14	$ 4,792,956.84
5. MOBILIARIO												
20759	5.11	BANCA CONCRETO GRC 21MPL - 1.93M SOQUIN DISEÑO BANCA MC (Sum + Inst)	UND	$ 2,243,878.00	11	$ 24,682,658.00	0.00	$ -	5.50	$ 12,341,329.00	5.50	$ 12,341,329.00
9. ITEMS NO PREVISTOS												
12506	NP10	Compactación fondo de excavación con equipos livia	M2	$ 1,488.00	0	$ -	56.55	$ 84,146.40	49.76	$ 74,042.88	106.31	$ 158,189.28
16792	NP36	Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi+malla 4mm **	M2	$ 112,261.00	16.11	$ 1,808,524.71	0.00	$ -	14.44	$ 1,621,048.84	14.44	$ 1,621,048.84
11657	NP42	Desmonte adoquin (Cragues y retiro)	M2	$ 16,004.00	63.24	$ 1,012,092.96	63.24	$ 1,012,092.96	0.00	$ -	63.24	$ 1,012,092.96
_00843	NP43	DEMOLICION ESCALERA CONCRETO	M2	$ 93,466.00	4.20	$ 392,351.57	6.35	$ 593,509.10	0.00	$ -	6.35	$ 593,509.10
11321	NP44	Sardinel prefab. A-10 a=0.20h=0.50m	ML	$ 144,923.00	127.96	$ 18,544,541.60	77.88	$ 11,286,603.24	0.00	$ -	77.88	$ 11,286,603.24
11118	NP45	AdoquinConcreto Ecologico (Gramoquin)29X43X8	M2	$ 233,314.59	102.8	$ 23,984,739.85	0.00	$ -	69.14	$ 16,131,370.75	69.14	$ 16,131,370.75
10880	NP46	Geotextil Tejido T-1700** Sum + inst	M2	$ 9,834.00	0	$ -	56.55	$ 556,112.70	31.27	$ 307,509.18	87.82	$ 863,621.88
10782	NP47	Desmonte y reinstalacion canecas **	UN	$ 115,583.00	0	$ -	2.00	$ 231,166.00	0.00	$ -	2.00	$ 231,166.00
REF 19249	NP50	Relleno en Subbase Granular Reciclada Tipo PEA	M3	$ 195,000.00	55.85	$ 10,890,750.00	0.00	$ -	19.97	$ 3,894,150.00	19.97	$ 3,894,150.00
		SUBTOTAL NO PREVISTOS OBRA + AIU PARQUE 1 (ítems originales)				$ 125,786,385.87		$ 30,679,565.06		$ 42,414,654.12		$ 73,094,219.18
		IMPLEMENTACIÓN COMPONENTE AMBIENTAL Y SST 3%			**3%**	$ 3,773,591.58		$ 920,386.95		$ 1,272,439.62		$ 2,192,826.58
		IMPLEMENTACIÓN COMPONENTE SOCIAL 2%			**2%**	$ 2,515,727.72		$ 613,591.30		$ 848,293.08		$ 1,461,884.38
		IMPLEMENTACIÓN COMPONENTE PLAN MANEJO DE TRÁNSITO 2%			**2%**	$ 2,515,727.72		$ 613,591.30		$ 848,293.08		$ 1,461,884.38
		COSTOS INDIRECTOS AIU			**24.27%**	$ 30,528,355.85		$ 7,445,930.44		$ 10,294,036.55		$ 17,739,967.00
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS PARQUE 1			**0.00**	**$ 165,119,788.73**		**$ 40,273,065.05**		**$ 55,677,716.46**		**$ 95,950,781.52**
		TOTALES DEL CONTRATO										
		TOTAL COSTO DIRECTO DEL CONTRATO (I+II)				**$ 731,317,132.63**		$ 30,679,565.06		$ 42,414,654.12		**$ 73,094,219.18**
		AIU				$ 228,682,867.37		$ 9,593,499.99		$ 13,263,062.34		$ 22,856,562.34
		VALORES TOTALES DEL CONTRATO (ejecutado o por ejecutar)				$ 960,000,000.00		**$ 40,273,065.05**		**$ 55,677,716.46**		**$ 95,950,781.52**
		VR APROBADO DEL CONTRATO						$ 960,000,000.00		$ 960,000,000.00		$ 960,000,000.00
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	50%					$ 20,136,533.00		$ -		$ 47,975,391.00
		RETEGARANTIA	10%					$ 4,027,307.00		$ -		$ 9,595,078.00
		IVA										
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA						**$ 40,273,065.05**		**$ 55,677,716.46**		**$ 95,950,781.52**
XI)		**SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD**										

Vº Bº INTERVENTORIA
No Contrato de Interventoria

SOLIUN SAS- CARLOS FIGUEROA
FDLT-555-2025 CI

Vº Bº CONTRATISTA
No Contrato de Obra

SIMA LTDA-ING GILMA RAMOS
COP 547 DE 2025

PARQUE FUTURA COD. 13-149							ACTAS				ACUMULADO	
							ACTA 1		ACTA 2			
CIO	Nº ITEM	DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO OFICIAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1. PRELIMINARES - DEMOLICIÓN - DESMONTE												
10526	1.1	Cerramiento en lona h=2.20 mts (Exc+base conc)**	ML	$ 35,295.00	54.98	$ 1,940,471.68	16.50	$ 582,367.50	0.00	$ -	16.50	$ 582,367.50
00695	1.2	Localización y Replanteo	M2	$ 4,839.00	228.1	$ 1,103,775.90	111.00	$ 537,129.00	0.00	$ -	111.00	$ 537,129.00
2. PISOS												
16675	2.3	Piso Caucho reciclo 3 cm (EPDM 1 cm+SBR 2cm sum+inst)	M2	$ 330,081.00	26.38	$ 8,707,536.78	0.00	$ -	26.38	$ 8,707,536.78	26.38	$ 8,707,536.78
16677	2.4	Piso Caucho reciclo 5cm (EPDM 1cm+SBR 4cm sum+inst)	M2	$ 378,560.00	52.16	$ 19,745,689.60	0.00	$ -	52.16	$ 19,745,689.60	52.16	$ 19,745,689.60
5. MOBILIARIO												
14642	5.01	Baranda cerramiento M-83 (Sum + Inst)	ML	$ 636,208.00	31.92	$ 20,307,759.36	0.00	$ -	31.42	$ 19,989,655.36	31.42	$ 19,989,655.36
10226	5.04	Juegos infantiles M-5 Columpio (Sum+Instal)**	UND	$ 4,810,076.00	1.00	$ 4,810,076.00	0.00	$ -	1.00	$ 4,810,076.00	1.00	$ 4,810,076.00
9. ITEMS NO PREVISTOS												
13116	NP11	CURADO FISURAS CON SIKACRYL+SIKAFLEX**	M2	$ 41,584.00	78.23	$ 3,253,116.32	0.00	$ -	78.54	$ 3,266,007.36	78.54	$ 3,266,007.36
10661	NP17	Desmonte juegos infantiles **	UN	$ 140,223.00	1.00	$ 140,223.00	1.00	$ 140,223.00	0.00	$ -	1.00	$ 140,223.00
13844	NP19	DOTACION BARRAS ADULTOS/MAYORES-DISEÑ-IDRD(S+	UN	$ 2,544,355.00	1.00	$ 2,544,355.00	0.30	$ 763,306.50	0.20	$ 508,871.00	0.50	$ 1,272,177.50
14769	NP20	Caminado adultos Mayores (SUM + INST)	UN	$ 2,586,943.00	1.00	$ 2,586,943.00	0.30	$ 776,082.90	0.20	$ 517,388.60	0.50	$ 1,293,471.50
13838	NP21	DOTACION FLEXION PIERNAS ADULTOS/MAYORES-DISEÑO ID	UN	$ 3,536,657.00	1.00	$ 3,536,657.00	0.30	$ 1,060,997.10	0.20	$ 707,331.40	0.50	$ 1,768,328.50
13841	NP22	DOTACION GIRO CADERA ADULTOS/MAYORES-DISEÑ-IDRD(S+	UN	$ 3,862,496.00	1.00	$ 3,862,496.00	0.30	$ 1,158,748.80	0.70	$ 2,703,747.20	1.00	$ 3,862,496.00
14359	NP23	DOTACION PENDULO ADULTOS/MAYORES-DISEÑ-IDRD(Sumn.)	UN	$ 2,957,376.00	1.00	$ 2,957,376.00	0.30	$ 887,212.80	0.20	$ 591,475.20	0.50	$ 1,478,688.00
100607	NP35	Juego circuito 3 a 14 años Cap: 10 niños	UND	$ 51,558,313.00	1.00	$ 51,558,313.00	0.50	$ 25,779,156.50	0.50	$ 25,779,156.50	1.00	$ 51,558,313.00
15807	NP37	DESMONTE EQUIPOS BIOSALUDABLES (Demolc+retiro)	UND	$ 195,426.00	5.00	$ 977,130.00	5.00	$ 977,130.00	0.00	$ -	5.00	$ 977,130.00
		SUBTOTAL NO PREVISTOS OBRA + AIU PARQUE 1 (ítems originales)				$ 133,441,513.44		$ 32,662,354.10		$ 87,326,935.00		$ 119,989,289.10
		IMPLEMENTACIÓN COMPONENTE AMBIENTAL Y SST 3%			**3%**	$ 4,003,245.40		$ 979,870.62		$ 2,619,808.05		$ 3,599,678.67
		IMPLEMENTACIÓN COMPONENTE SOCIAL 2%			**2%**	$ 2,668,830.27		$ 653,247.08		$ 1,746,538.70		$ 2,399,785.78
		IMPLEMENTACIÓN COMPONENTE PLAN MANEJO DE TRÁNSITO 2%			**2%**	$ 2,668,830.27		$ 653,247.08		$ 1,746,538.70		$ 2,399,785.78
		COSTOS INDIRECTOS AIU			**24.27%**	$ 32,386,255.31		$ 7,927,153.34		$ 21,194,247.12		$ 29,121,400.46
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS PARQUE 1			**0.00**	**$ 175,168,674.69**		**$ 42,875,872.23**		**$ 114,634,067.57**		**$ 157,509,939.80**
		TOTALES DEL CONTRATO										
		TOTAL COSTO DIRECTO DEL CONTRATO (I+II)				**$ 731,317,132.63**		$ 32,662,354.10		$ 87,326,935.00		**$ 119,989,289.10**
		AIU				$ 228,682,867.37		$ 10,213,518.13		$ 27,307,132.57		$ 37,520,650.70
		VALORES TOTALES DEL CONTRATO (ejecutado o por ejecutar)				$ 960,000,000.00		**$ 42,875,872.23**		**$ 114,634,067.57**		**$ 157,509,939.80**
		VR APROBADO DEL CONTRATO						$ 960,000,000.00		$ 960,000,000.00		$ 960,000,000.00
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	50%					$ 21,437,936.00		$ -		$ 78,754,970.00
		RETEGARANTIA	10%					$ 4,287,587.00		$ -		$ 15,750,994.00
		IVA										
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA						**$ 42,875,872.23**		**$ 114,634,067.57**		**$ 157,509,939.80**
XI)		**SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD**										

Vº Bº INTERVENTORIA
No Contrato de Interventoria

SOLIUN SAS- CARLOS FIGUEROA
FDLT-555-2025 CI

Vº Bº CONTRATISTA
No Contrato de Obra

SIMA LTDA-ING GILMA RAMOS
COP 547 DE 2025

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA — SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA — Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. BOGOTÁ

ETAPA		
	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 13 / 5 / 2026

CONTRATO No. COP 547-2025

CAPITULO 1. PRELIMINARES - DEMOLICIÓN - DESMONTE

Código CIO Ítem 1.1

Cerramiento en lona h=2.20 mts (Exc+base conc)**

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad ML

ESQUEMA DE UBICACIÓN



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN AREA	ANCHO	LARGO	Sub-total ML	Cantidad Parcial	
		a	b	c	---	e = b*c	*f = a * e*	
1	SANTA CLARA	*1.00*			*102.84*	102.84	102.84	ML
		1.00			*45.04*	45.04	45.04	ML
2	SAN LUIS	*1.00*			*41.52*	41.52	41.52	ML
		1.00			*65.05*	65.05	65.05	ML
		1.00			*36.75*	36.75	36.75	ML
		1.00			*46.71*	46.71	46.71	ML
								ML
								ML
								ML
								ML
								ML
								ML
							-	ML
					Subtotal		**337.91**	
	Factor de Seguridad	0.00%					**0.00**	
	Cant. parcial						**337.91**	
	Viene							
	Total						**337.91**	

OBSERVACIONES

1.

2

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA

(Nombre) SOLIUN SAS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. BOGOTÁ

ETAPA		
	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 13 / 5 / 2026

CONTRATO No. COP 547-2025

Código CIO Ítem 1.1

CAPITULO 1. PRELIMINARES - DEMOLICIÓN - DESMONTE

Cerramiento en lona h=2.20 mts (Exc+base conc)**

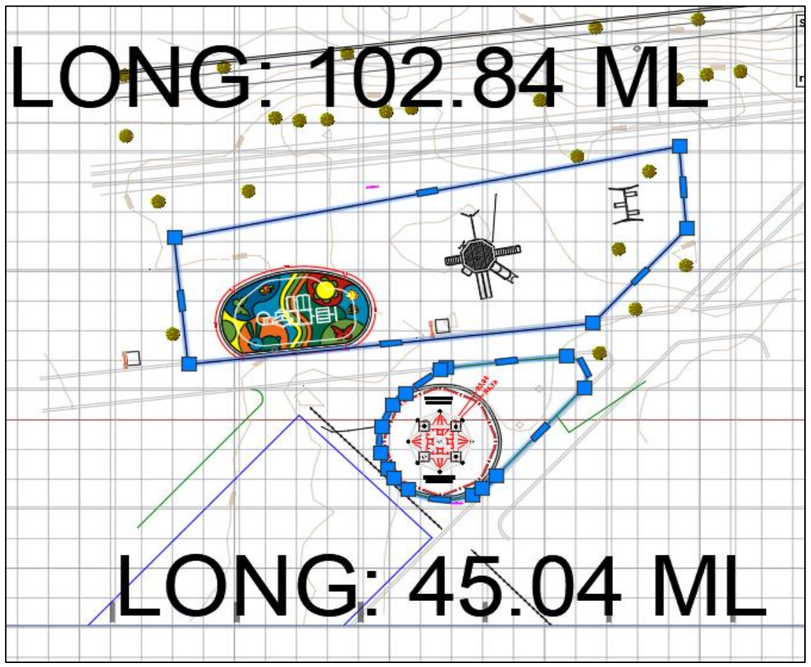
OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad ML

AMPLIACION SOPORTE GRAFICO

SANTA CLARA COD 13-015

1



OBSERVACIONES

1.
2.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA

(Nombre) SOLIUN SAS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA
SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ

ETAPA	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 13 / 5 / 2026

CONTRATO No. COP 547-2025

CAPITULO 1. PRELIMINARES - DEMOLICIÓN - DESMONTE

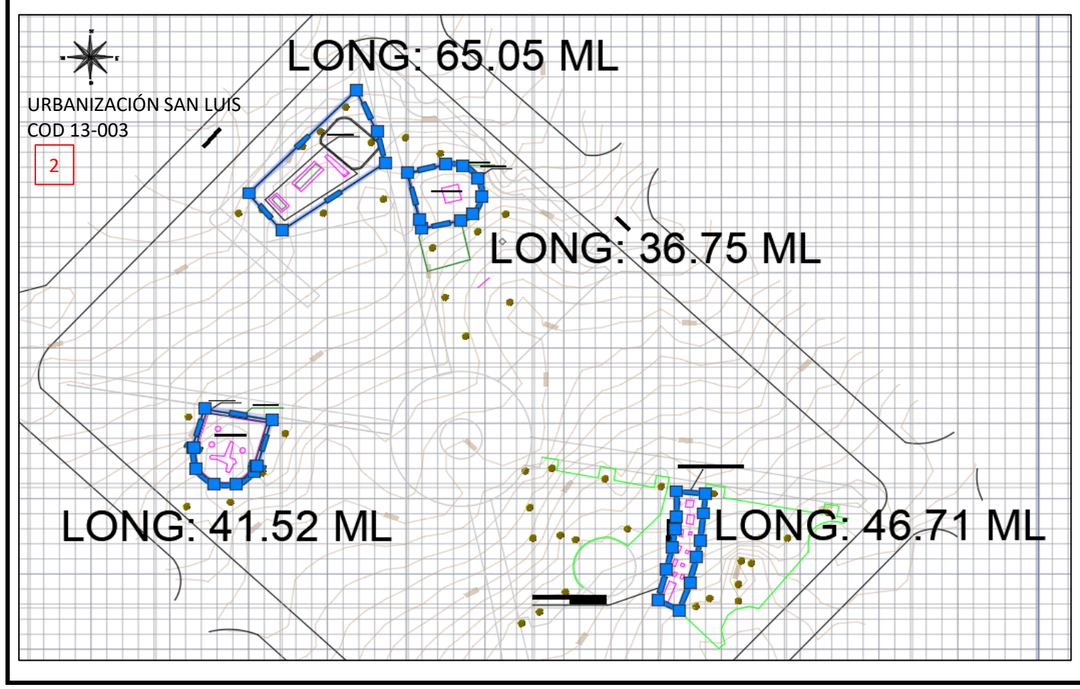
Código CIO Ítem 1.1

Cerramiento en lona h=2.20 mts (Exc+base conc)**

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad ML

AMPLIACION SOPORTE GRAFICO





OBSERVACIONES

1.
2.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA

(Nombre) SOLIUN SAS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA — SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA — Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. — BOGOTÁ

ETAPA		
	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 13 / 5 / 2026

CONTRATO No. COP 547-2025

CAPITULO 1. PRELIMINARES - DEMOLICIÓN - DESMONTE

Código CIO Ítem 1.2

Localización y Replanteo

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN AREA	ANCHO	LARGO	Sub-total M2	Cantidad Parcial	
		a	b	c	---	e = b*c	f = a * e	
1	SANTA CLARA	*1.00*	*70.12*			70.12	70.12	M2
2	SAN LUIS	*1.00*	*50.38*			50.38	50.38	M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								M2
							-	M2
Subtotal							**120.50**	
Factor de Seguridad		0.00%					**0.00**	
Cant. parcial							**120.50**	
Viene								
Total							**120.50**	

OBSERVACIONES

1.

2

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA

(Nombre) SOLIUN SAS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

ETAPA		
	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 13 / 5 / 2026

CONTRATO No. COP 547-2025

Código CIO Ítem 1.2

CAPITULO 1. PRELIMINARES - DEMOLICIÓN - DESMONTE

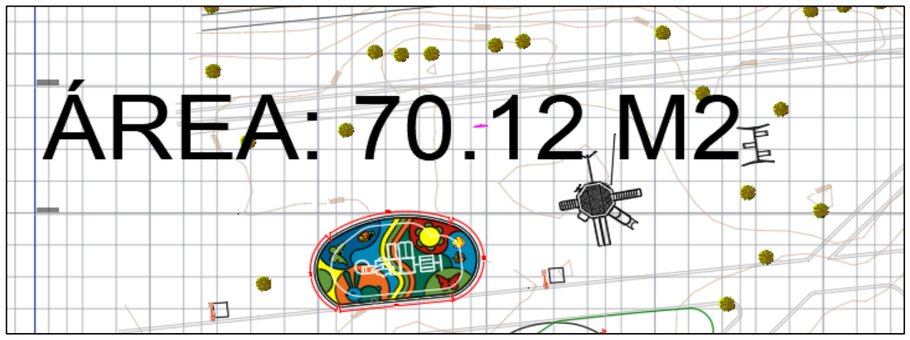
Localización y Replanteo

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad M2

AMPLIACION SOPORTE GRAFICO

SANTA CLARA COD 13-015



OBSERVACIONES

1.
2.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA

(Nombre) SOLIUN SAS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

ETAPA		
	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 13 / 5 / 2026

CONTRATO No. COP 547-2025

Código CIO Ítem 1.2

CAPITULO 1. PRELIMINARES - DEMOLICIÓN - DESMONTE

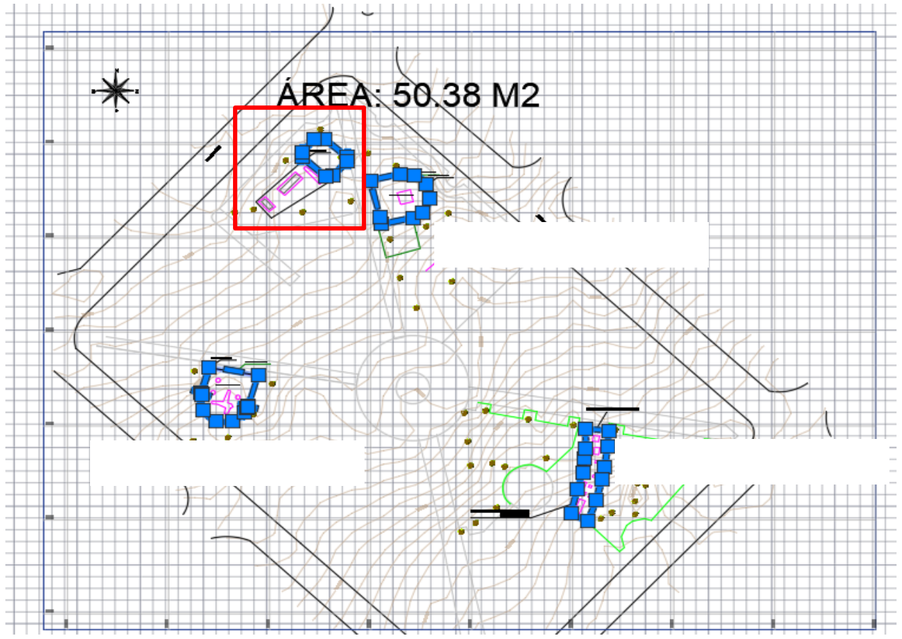
Localización y Replanteo

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad M2

AMPLIACION SOPORTE GRAFICO

URBANIZACIÓN SAN LUIS
COD 13-003



OBSERVACIONES

1.
2

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO
REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS
(Nombre) SIMA LTDA
CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO
REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA
(Nombre) SOLIUN SAS
INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA — SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA — Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. BOGOTÁ

ETAPA		
	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 13 / 5 / 2026

CONTRATO No. COP 547-2025

Código CIO Ítem 2.3

CAPITULO 1. PRELIMINARES - DEMOLICIÓN - DESMONTE

Ítem Piso Caucho recicl 3 cm (EPDM 1 cm+SBR 2cm sum+inst)

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN AREA	ANCHO	LARGO	Sub-total M2	Cantidad Parcial	
		a	b	c	---	e = b*c	f = a * e	
1	FUTURA	*1.00*	*26.38*			26.38	26.38	M2
2	SAN LUIS	*0.30*	*45.16*			13.55	13.55	M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								- M2
	Subtotal						**39.93**	
	Factor de Seguridad	0.00%					**0.00**	
	Cant. parcial						**39.93**	
	Viene							
	Total						**39.93**	

OBSERVACIONES

1. Se realiza el cobro correspondiente al 30% del ítem de piso en caucho del parque Urbanización San Luis – Código 13-003, teniendo en cuenta que previamente se efectuó el anticipo para la fabricación y suministro del material correspondiente.
2.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA

(Nombre) SOLIUN SAS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA
SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ

ETAPA		
	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación

13	5	2026

CONTRATO No. COP 547-2025

Código CIO Ítem 2.3

CAPITULO 1. PRELIMINARES - DEMOLICIÓN - DESMONTE

Piso Caucho recicl 3 cm (EPDM 1 cm+SBR 2cm sum+inst)

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad M2

AMPLIACION SOPORTE GRAFICO

FUTURACOD 13-149









ESPESORES DE CAUCHO
ÁREA TOTAL: 78,54 M2

H. DE PISO 5.00 CM ÁREA: 52,16 M2

H. DE PISO 3.00 CM ÁREA: 26,38 M2

OBSERVACIONES

1.
2.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA

(Nombre) SOLIUN SAS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA
SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ

ETAPA	*DISEÑO*	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación

13	5	2026

CONTRATO No. COP 547-2025

Código CIO Ítem 2.3

CAPITULO 1. PRELIMINARES - DEMOLICIÓN - DESMONTE

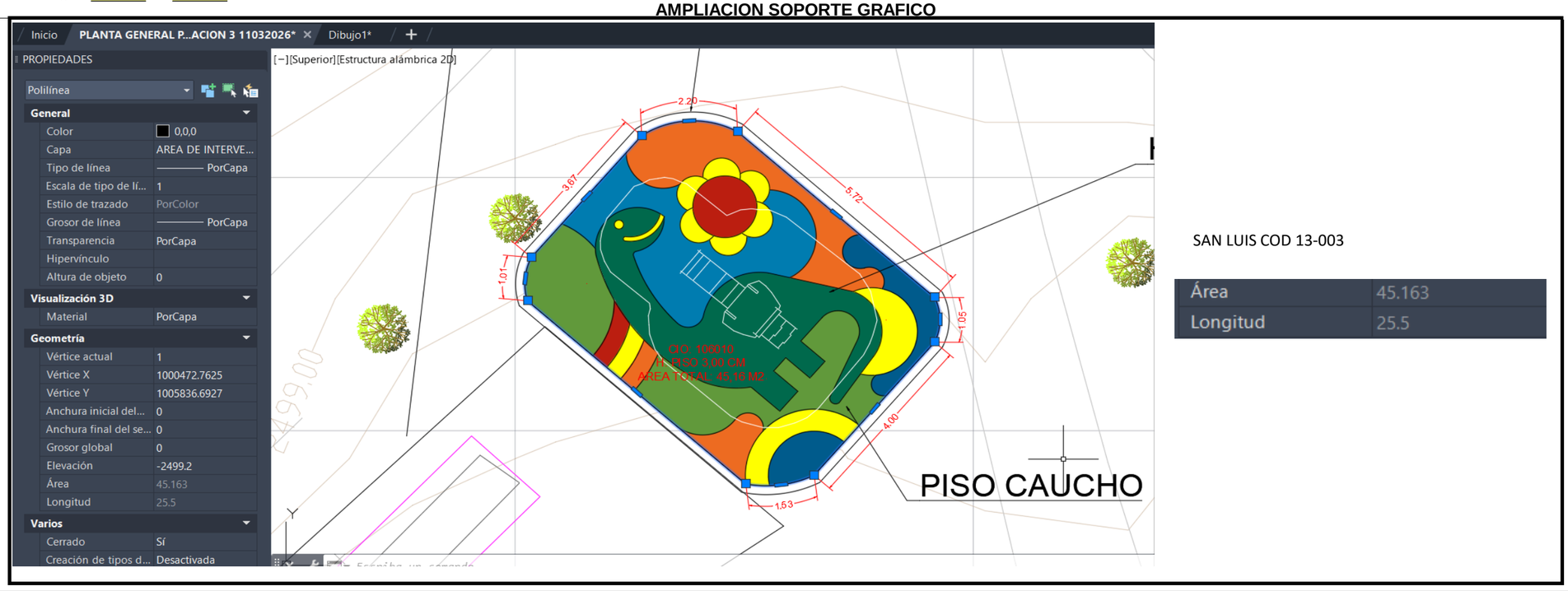
Piso Caucho recicl 3 cm (EPDM 1 cm+SBR 2cm sum+inst)

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad M2

Pagina 3 de 3

AMPLIACION SOPORTE GRAFICO



OBSERVACIONES

1.
2.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO
REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS
(Nombre) SIMA LTDA
CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO
REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA
(Nombre) SOLIUN SAS
INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA — SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA — Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. — BOGOTÁ

ETAPA		
	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 13 / 5 / 2026

CONTRATO No. COP 547-2025

Código CIO Ítem 2.4

CAPITULO 1. PRELIMINARES - DEMOLICIÓN - DESMONTE

Ítem Piso Caucho recicl 5cm (EPDM 1cm+SBR 4cm sum+inst)

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN AREA	ANCHO	LARGO	Sub-total M2	Cantidad Parcial	
		a	b	c	---	e = b*c	f = a * e	
1	FUTURA	*1.00*	*52.16*			52.16	52.16	M2
2	QUINTA PAREDES	*0.30*	*47.67*			14.30	14.30	M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								M2
							-	M2
	Subtotal						**66.46**	
	Factor de Seguridad	0.00%					**0.00**	
	Cant. parcial						**66.46**	
	Viene							
	Total						**66.46**	

OBSERVACIONES

1. Se realiza el cobro correspondiente al 30% del ítem de piso en caucho del parque Quinta paredes – Código 13-018, teniendo en cuenta que previamente se efectuó el anticipo para la fabricación y suministro del material correspondiente.
2.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA

(Nombre) SOLIUN SAS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA — Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. BOGOTÁ

ETAPA		
	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 13 / 5 / 2026

CONTRATO No. COP 547-2025

Código CIO Ítem 2.4

Piso Caucho recicl 5cm (EPDM 1cm+SBR 4cm sum+inst)

CAPITULO 1. PRELIMINARES - DEMOLICIÓN - DESMONTE

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad M2

AMPLIACION SOPORTE GRAFICO

FUTURACOD 13-149









ESPESORES DE CAUCHO
ÁREA TOTAL: 78,54 M2

H. DE PISO 5.00 CM ÁREA: 52,16 M2

H. DE PISO 3.00 CM ÁREA: 26,38 M2

OBSERVACIONES

1.
2.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA

(Nombre) SOLIUN SAS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA
SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ

ETAPA	*DISEÑO*	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación

13	5	2026

CONTRATO No. COP 547-2025

Código CIO Ítem 2.4

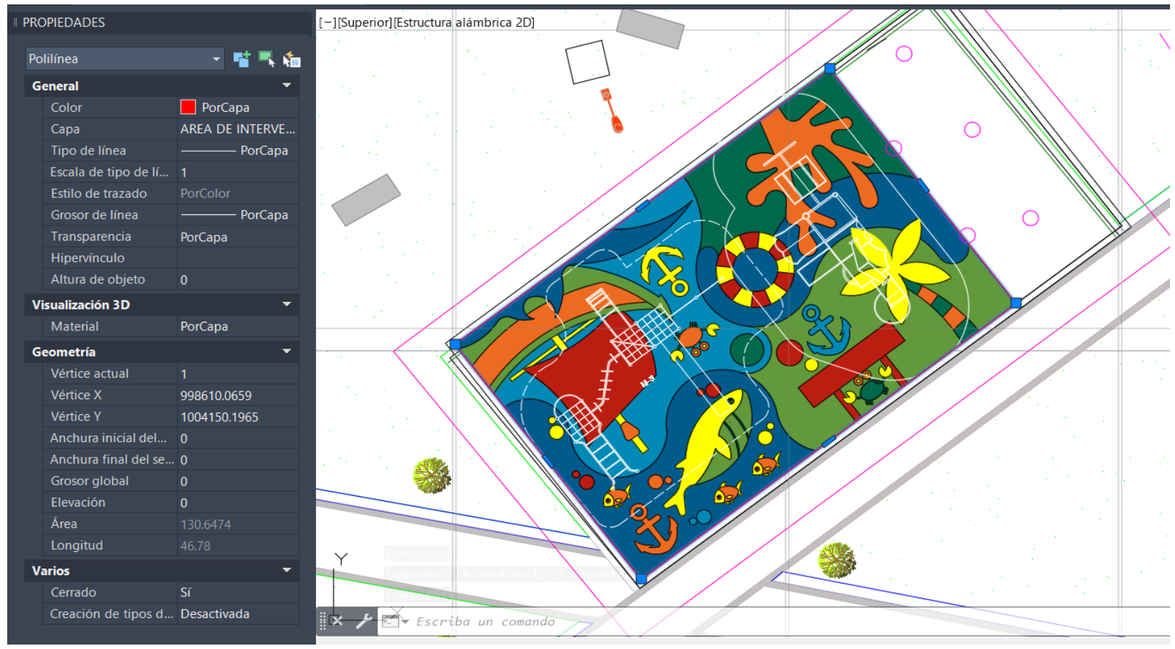
CAPITULO 1. PRELIMINARES - DEMOLICIÓN - DESMONTE

Piso Caucho recicl 5cm (EPDM 1cm+SBR 4cm sum+inst)

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad M2

AMPLIACION SOPORTE GRAFICO



QUINTA PAREDES EL POTRERO COD. 13-018 COD

RECUBRIMIENTO CAUCHO

ÁREA TOTAL: 130,65 M2

H. DE PISO 7.00 CM ÁREA: 82,98 M2
H. DE PISO 5.00 CM ÁREA: 47,67 M2

Área	130.6474

OBSERVACIONES

1.
2.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA

(Nombre) SOLIUN SAS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA
SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ

ETAPA		
	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 13 | 5 | 2026

CONTRATO No. COP 547-2025

Código CIO Ítem 2.6

CAPITULO 1. PRELIMINARES - DEMOLICIÓN - DESMONTE

Ítem Bordillo prefabricado A-80 (0.35x0.2x0.8m)ZV-conAtr

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad ML

ESQUEMA DE UBICACIÓN



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN AREA	ANCHO	LARGO	Sub-total ML	Cantidad Parcial	
		a	b	c	---	e = b*c	f = a * e	
1	**SALITRE**							ML
	confinamiento entre gramoquin y plaquetas sendero	*1.00*			*26.95*	26.95	26.95	ML
	matera arbol	*2.00*			*2.27*	04.54	4.54	ML
	bordillo cierre gramoquin	*1.00*			*3.44*	03.44	3.44	ML
	matera arbol	*2.00*			*1.30*	02.60	2.60	ML
	bordillo cierre grada no 1	*1.00*			*1.32*	01.32	1.32	ML
	bordillo cierre grada no 2	*1.00*			*1.29*	01.29	1.29	ML
								ML
								ML
								ML
								ML
								ML
							-	ML
	Subtotal						**40.14**	
	Factor de Seguridad	0.00%					**0.00**	
	Cant. parcial						**40.14**	
	Viene							
	Total						**40.14**	

OBSERVACIONES

1.
2

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO
REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS
(Nombre) SIMA LTDA
CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO
REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA
(Nombre) SOLIUN SAS
INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA
SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ

ETAPA	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 13 / 5 / 2026

CONTRATO No. COP 547-2025

CAPITULO 1. PRELIMINARES - DEMOLICIÓN - DESMONTE

Código CIO Ítem 2.6

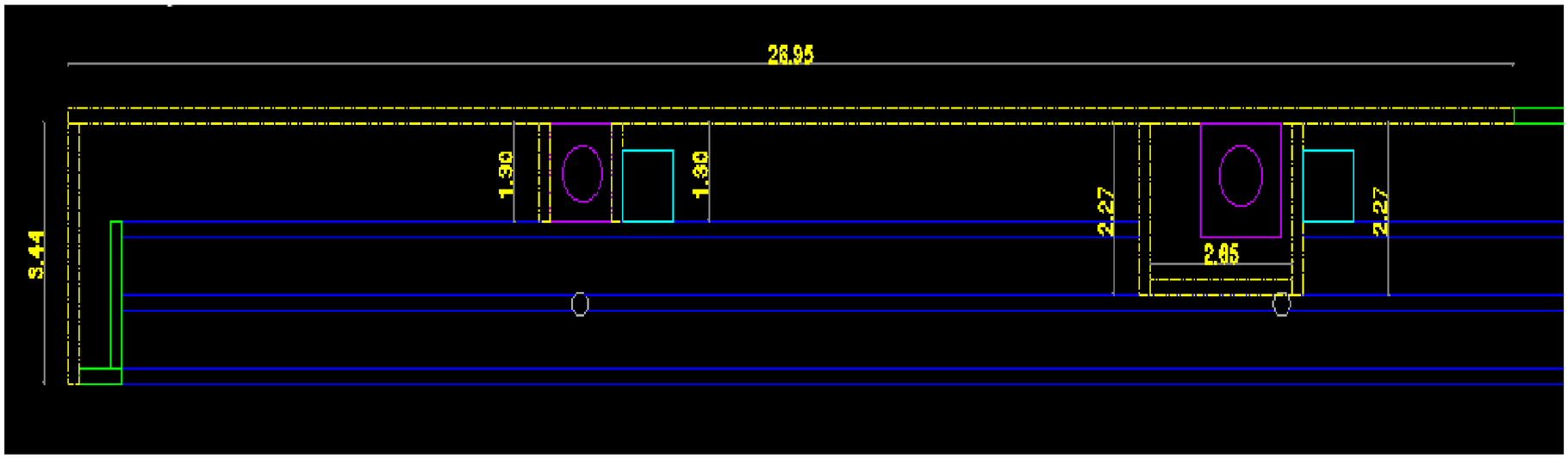
Bordillo prefabricado A-80 (0.35x0.2x0.8m)ZV-conAtr

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad ML

AMPLIACION SOPORTE GRAFICO

URBANIZACION CIUDAD
SALITRE COD 13-068



OBSERVACIONES

1.
2

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO
REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS
(Nombre) SIMA LTDA
CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO
REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA
(Nombre) SOLIUN SAS
INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA
SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ

ETAPA	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 13 / 5 / 2026

CONTRATO No. COP 547-2025

CAPITULO 1. PRELIMINARES - DEMOLICIÓN - DESMONTE

Código CIO Ítem 2.6

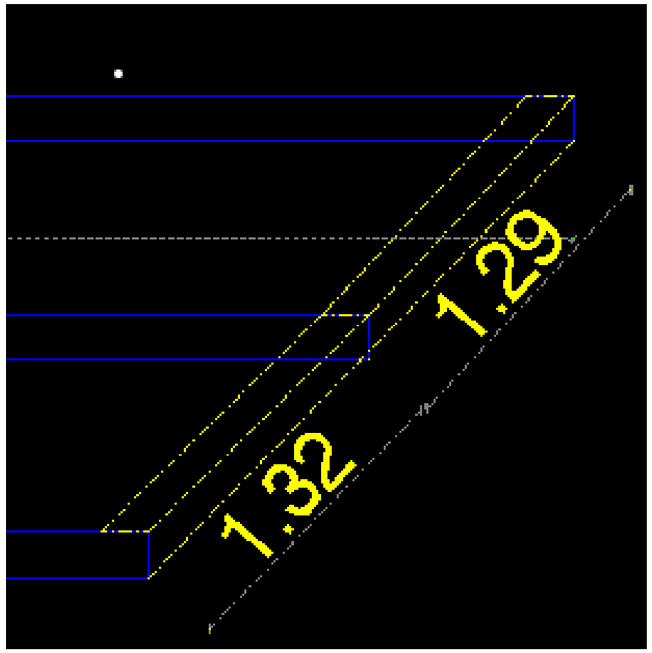
Bordillo prefabricado A-80 (0.35x0.2x0.8m)ZV-conAtr

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad ML

AMPLIACION SOPORTE GRAFICO

URBANIZACION CIUDAD SALITRE COD 13-068



OBSERVACIONES

1.
2

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA

(Nombre) SOLIUN SAS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA — SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA — Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. — BOGOTÁ

ETAPA		
	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 13 / 5 / 2026

CONTRATO No. COP 547-2025

Código CIO Ítem 3.2

Placa contrapiso 0.10 m 2500 psi+malla 4 mm

CAPITULO 1. PRELIMINARES - DEMOLICIÓN - DESMONTE

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN AREA	ANCHO	LARGO	Sub-total M2	Cantidad Parcial	
		a	b	c	---	e = b*c	f = a * e	
	SALITRE							M2
1	Placa para bancas	*11.00*		*0.53*	*1.84*	10.73	10.73	M2
2	Pasos en concreto	*25.00*		*0.67*	*1.22*	20.44	20.44	M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								M2
							-	M2
	Subtotal						**31.17**	
	Factor de Seguridad	0.00%					**0.00**	
	Cant. parcial						**31.17**	
	Viene							
	Total						**31.17**	

OBSERVACIONES

1.
2

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA

(Nombre) SOLIUN SAS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA
SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ

ETAPA		
	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 13 / 5 / 2026

CONTRATO No. COP 547-2025

Código CIO Ítem 3.2

CAPITULO 1. PRELIMINARES - DEMOLICIÓN - DESMONTE

Placa contrapiso 0.10 m 2500 psi+malla 4 mm

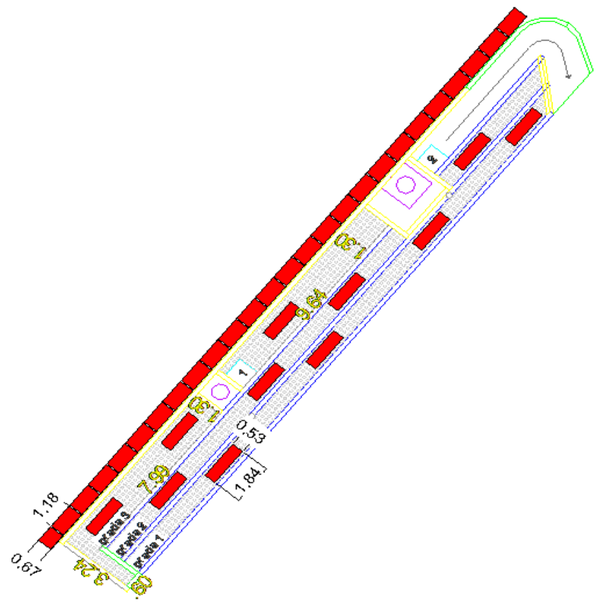
OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad M2

Pagina 2 de 2

AMPLIACION SOPORTE GRAFICO

URBANIZACION CIUDAD
SALITRE COD 13-068



OBSERVACIONES

1.
2.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA

(Nombre) SOLIUN SAS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | BOGOTÁ

ETAPA	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 13 | 5 | 2026

Código CIO Ítem: 5.01 — Baranda cerramiento M-83 (Sum + Inst)

CONTRATO No. COP 547-2025

CAPITULO 9. ITEMS NO PREVISTOS

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad ML

Pagina **1** de **2**

ESQUEMA DE UBICACIÓN



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN: AREA	ANCHO	LARGO	Sub-total ML	Cantidad Parcial	
		a	b	c	---	e = b*c	f = a * e	
	PARQUE FUTURA							ML
1	Baranda M83	*1.00*			*31.42*	31.42	31.42	ML
								ML
								ML
								ML
								ML
								ML
								ML
								ML
								ML
								ML
								ML
								ML
							-	ML
	Subtotal						**31.42**	
	Factor de Seguridad	0.00%					**0.00**	
	Cant. parcial						**31.42**	
	Viene							
	Total						**31.42**	

OBSERVACIONES

1.

2

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO
REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS
(Nombre) SIMA LTDA
CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO
REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA
(Nombre) SOLIUN SAS
INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA
SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ

ETAPA		
	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación

13	5	2026

CONTRATO No. COP 547-2025

Código CIO Ítem 5.01

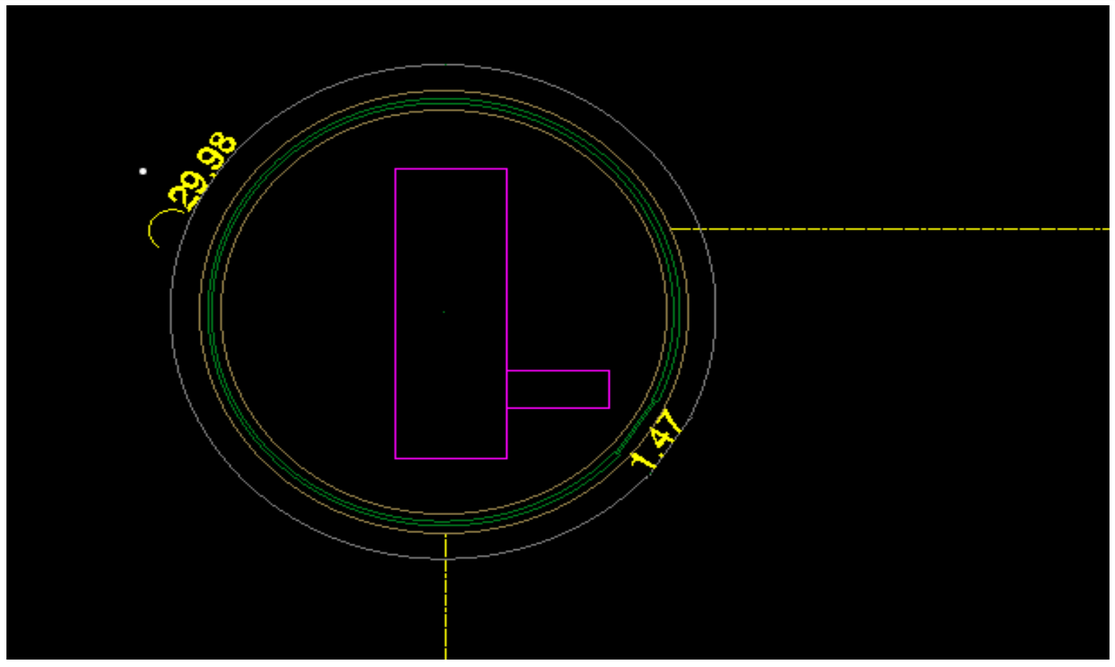
CAPITULO 9. ITEMS NO PREVISTOS

Baranda cerramiento M-83 (Sum + Inst)

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad ML

AMPLIACION SOPORTE GRAFICO



OBSERVACIONES

1.
2.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA

(Nombre) SOLIUN SAS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN
PRESUPUESTO

SIMA — SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA — Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. — BOGOTÁ

ETAPA		
	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 13 / 5 / 2026

CONTRATO No. COP 547-2025

Código CIO Ítem 5.04

CAPITULO 1. PRELIMINARES - DEMOLICIÓN - DESMONTE

Ítem Juegos infantiles M-5 Columpio (Sum+Instal)**

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad UND

Pagina 1 de 1

ESQUEMA DE UBICACIÓN



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN AREA	ANCHO	LARGO	Sub-total UND	Cantidad Parcial	
		a	b	c	---	e = b*c	*f = a * e*	
	FUTURA							UND
1	Modulo M-5	*1.00*				01.00	1.00	UND
								UND
								UND
								UND
								UND
								UND
								UND
								UND
								UND
								UND
								UND
								UND
							-	UND
	Subtotal						**1.00**	
	Factor de Seguridad	0.00%					**0.00**	
	Cant. parcial						**1.00**	
	Viene							
	Total						**1.00**	

OBSERVACIONES

1.
2

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA

(Nombre) SOLIUN SAS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA — SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA — Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. — BOGOTÁ

ETAPA		
	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 13 / 5 / 2026

CONTRATO No. COP 547-2025

Código CIO Ítem 5.08

CAPITULO 1. PRELIMINARES - DEMOLICIÓN - DESMONTE

Pintura Modulo- M-3(retir.pint+anticorrosivo+pint)

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad UND

ESQUEMA DE UBICACIÓN



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN AREA	ANCHO	LARGO	Sub-total UND	Cantidad Parcial	
		a	b	c	---	e = b*c	f = a * e	
	QUINTA PAREDES							UND
1	Modulo M-3	*1.00*				01.00	1.00	UND
								UND
								UND
								UND
								UND
								UND
								UND
								UND
								UND
								UND
								UND
								UND
								UND
								UND
								UND
								UND
							-	UND
	Subtotal						**1.00**	
	Factor de Seguridad	0.00%					**0.00**	
	Cant. parcial						**1.00**	
	Viene							
	Total						**1.00**	

OBSERVACIONES

1.

2

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA

(Nombre) SOLIUN SAS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA — SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA — Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | BOGOTÁ

ETAPA	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 13 | 5 | 2026

Código CIO Ítem: 5.11

BANCA CONCRETO GRC 21MPL - 1.93M SOQUIN DISEÑO BANCA MC (Sum + Inst)

CONTRATO No. COP 547-2025

CAPITULO 1. PRELIMINARES - DEMOLICIÓN - DESMONTE

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad UND

Pagina 1 de 1

ESQUEMA DE UBICACIÓN



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN UND	ANCHO	LARGO	Sub-total UND	Cantidad Parcial	
		a	b	c	---	e = b*c	f = a * e	
	SALITRE							UND
1	Bancas en concreto	0.50	11.00			05.50	5.50	UND
								UND
								UND
								UND
								UND
								UND
								UND
								UND
								UND
								UND
								UND
								UND
							-	UND
	Subtotal						**5.50**	
	Factor de Seguridad	0.00%					**0.00**	
	Cant. parcial						**5.50**	
	Viene							
	Total						**5.50**	

OBSERVACIONES

1. Se realiza el cobro del 50% del ítem de bancas prefabricadas, debido a que ya se efectuó anticipo para su fabricación y actualmente se encuentran en bodega listas para instalación. No obstante, su montaje está pendiente hasta que el concreto de soporte alcance el tiempo de fraguado requerido.
2

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO
REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS
(Nombre) SIMA LTDA
CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO
REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA
(Nombre) SOLIUN SAS
INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA — SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA — Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. — BOGOTÁ

ETAPA		
	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 13 / 5 / 2026

CONTRATO No. COP 547-2025

CAPITULO 9. ITEMS NO PREVISTOS

Código CIO Ítem NP01

Modulo Complemento para Baranda M-80(0,80x0,85m)**

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN AREA	ANCHO	LARGO	Sub-total UN	Cantidad Parcial	
		a	b	c	---	e = b*c	f = a * e	
1	PARQUE QUINTA PAREDES	*27.00*				27.00	27.00	UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
							-	UN
	Subtotal						**27.00**	
	Factor de Seguridad	0.00%					**0.00**	
	Cant. parcial						**27.00**	
	Viene							
	Total						**27.00**	

OBSERVACIONES

1. Se procede a cobrar el treinta por ciento (30%) del valor del presente ítem, en consideración a que el suministro del juego se encuentra contractualmente formalizado con el proveedor y se ha efectuado el correspondiente desembolso por concepto de anticipo.
2. Como soporte de lo anterior, se anexa evidencia del comprobante de pago realizado al proveedor, en cumplimiento de las condiciones contractuales establecidas.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA

(Nombre) SOLIUN SAS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA
SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ

ETAPA		
	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación

13	5	2026

CONTRATO No. COP 547-2025

CAPITULO 9. ITEMS NO PREVISTOS

Código CIO Ítem NP01

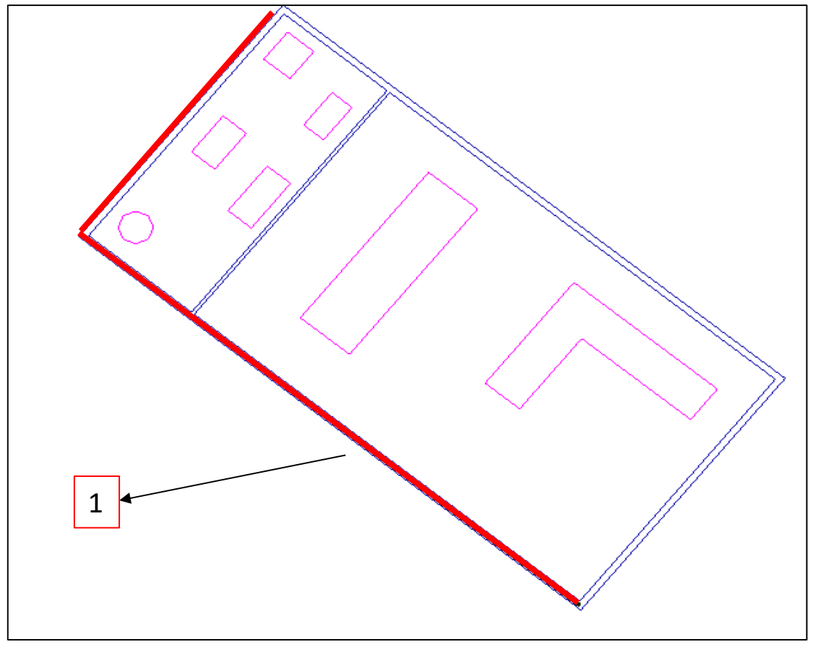
Modulo Complemento para Baranda M-80(0,80x0,85m)**

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad UN

AMPLIACION SOPORTE GRAFICO

QUINTA PAREDES EL POTRERO COD 13-018



OBSERVACIONES

1.
2.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA

(Nombre) SOLIUN SAS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN
PRESUPUESTO

SIMA
SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ

ETAPA	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 13 / 5 / 2026

CONTRATO No. COP 547-2025

Código CIO Ítem NP02

CAPITULO 9. ITEMS NO PREVISTOS

Sellado fisuras y juntas Emulsión Asfaltica+Limp.

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad ML

ESQUEMA DE UBICACIÓN



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN AREA	ANCHO	LARGO	Sub-total ML	Cantidad Parcial	
		a	b	c	---	e = b*c	f = a * e	
1	PARQUE QUINTA PAREDES	1.00			1.80	01.80	1.80	ML
		1.00			3.20	03.20	3.20	ML
		1.00			4.50	04.50	4.50	ML
		1.00			1.40	01.40	1.40	ML
		1.00			3.50	03.50	3.50	ML
		1.00			3.50	03.50	3.50	ML
		1.00			6.5	06.50	6.50	ML
		1.00			4.20	04.20	4.20	ML
		1.00			4.20	04.20	4.20	ML
		1.00			4.20	04.20	4.20	ML
		1.00			3.00	03.00	3.00	ML
		1.00			8.30	08.30	8.30	ML
		1.00			4.30	04.30	4.30	ML
		1.00			1.90	01.90	1.90	ML
							-	ML
	Subtotal						**50.30**	
	Factor de Seguridad	0.00%					**0.00**	
	Cant. parcial						**50.30**	
	Viene							
	Total						**50.30**	

OBSERVACIONES

1.

2

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA

(Nombre) SOLIUN SAS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA
SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ

ETAPA		
	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 13 / 5 / 2026

CONTRATO No. COP 547-2025

Código CIO Ítem NP02

CAPITULO 9. ITEMS NO PREVISTOS

Sellado fisuras y juntas Emulsión Asfaltica+Limp.

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad ML

AMPLIACION SOPORTE GRAFICO

QUINTA PAREDES EL POTRERO COD 13-018



OBSERVACIONES

1.
2.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA

(Nombre) SOLIUN SAS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA
SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ

ETAPA	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 13 / 5 / 2026

CONTRATO No. COP 547-2025

Código CIO Ítem NP02

CAPITULO 9. ITEMS NO PREVISTOS

Sellado fisuras y juntas Emulsión Asfaltica+Limp.

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad ML

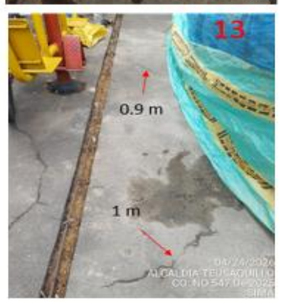
AMPLIACION SOPORTE GRAFICO

QUINTA PAREDES EL POTRERO COD 13-018









OBSERVACIONES

1.
2.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA

(Nombre) SOLIUN SAS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN
PRESUPUESTO

SIMA — SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA — Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. BOGOTÁ

ETAPA		
	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 13 / 5 / 2026

CONTRATO No. COP 547-2025

CAPITULO 1. PRELIMINARES - DEMOLICIÓN - DESMONTE

Código CIO Ítem NP05 — Piso Caucho recicl 7cm (EPDM 1cm+SBR 6cm sum+inst)

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN AREA	ANCHO	LARGO	Sub-total M2	Cantidad Parcial	
		a	b	c	---	e = b*c	*f = a * e*	
1	SANTA CLARA	*0.30*	*63.93*			19.18	19.18	M2
2	QUINTA PAREDES	*0.30*	*82.98*			24.89	24.89	M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								M2
							-	M2
Subtotal							**44.07**	
Factor de Seguridad		0.00%					**0.00**	
Cant. parcial							**44.07**	
Viene								
Total							**44.07**	

OBSERVACIONES

1. Se realiza el cobro correspondiente al 30% del ítem de piso en caucho del parque Quinta paredes – Código 13-018, teniendo en cuenta que previamente se efectuó el anticipo para la fabricación y suministro del material correspondiente.
2.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA

(Nombre) SOLIUN SAS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA
SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ

ETAPA	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 13 / 5 / 2026

CONTRATO No. COP 547-2025

CAPITULO 1. PRELIMINARES - DEMOLICIÓN - DESMONTE

Código CIO Ítem NP05

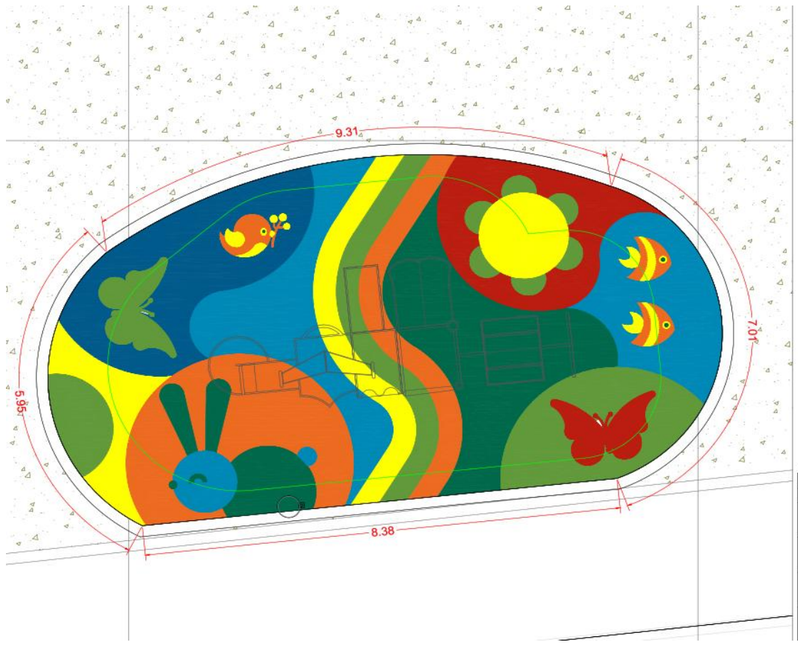
Piso Caucho recicl 7cm (EPDM 1cm+SBR 6cm sum+inst)

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad M2

AMPLIACION SOPORTE GRAFICO

FUTURACOD 13-149





AREA TOTAL: 63,93 M2
H. PISO: 7,00 CM

OBSERVACIONES

1.
2.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA

(Nombre) SOLIUN SAS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA
SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ

ETAPA	*DISEÑO*	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 13 / 5 / 2026

CONTRATO No. COP 547-2025

Código CIO Ítem NP05

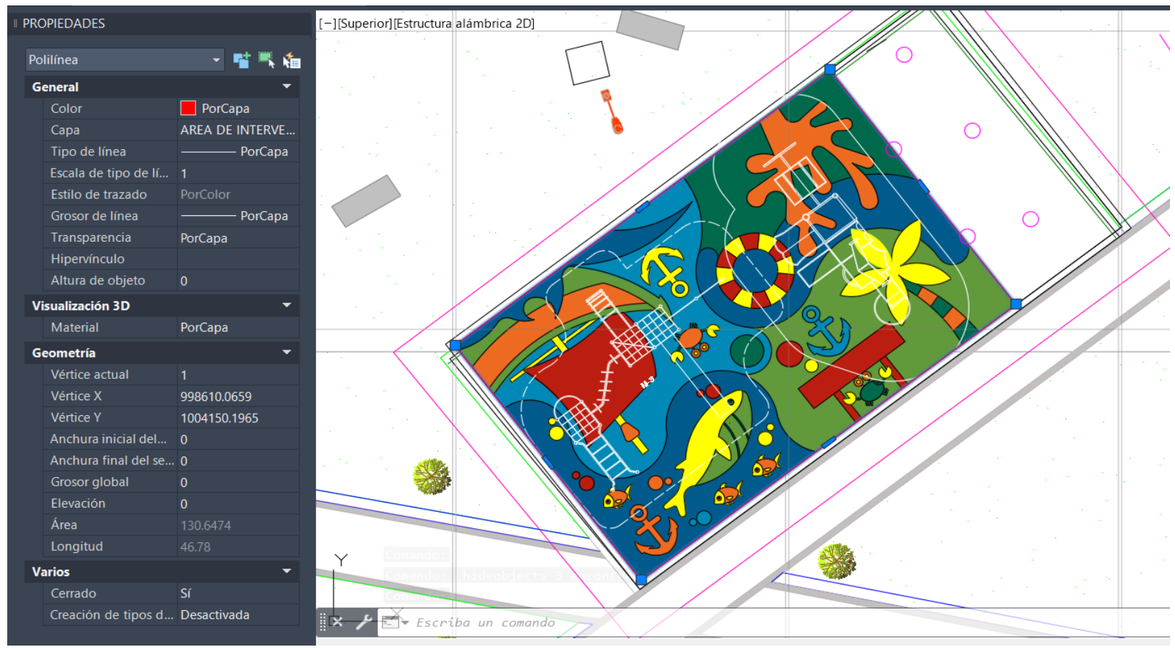
Piso Caucho recicl 7cm (EPDM 1cm+SBR 6cm sum+inst)

CAPITULO 1. PRELIMINARES - DEMOLICIÓN - DESMONTE

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad M2

AMPLIACION SOPORTE GRAFICO



QUINTA PAREDES EL POTRERO COD. 13-018 COD

RECUBRIMIENTO CAUCHO

ÁREA TOTAL: 130,65 M2

H. DE PISO 7.00 CM ÁREA: 82,98 M2

H. DE PISO 5.00 CM ÁREA: 47,67 M2

Área	130.6474

OBSERVACIONES

1.
2.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA

(Nombre) SOLIUN SAS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA — SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA — Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. — BOGOTÁ

ETAPA		
	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 13 / 5 / 2026

CONTRATO No. COP 547-2025

Código CIO Ítem NP08

CAPITULO 1. PRELIMINARES - DEMOLICIÓN - DESMONTE

RODADERO LARGO EN ACERO(DESM+SUM+INST)

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN UND	ANCHO	LARGO	Sub-total UN	Cantidad Parcial	
		a	b	c	---	e = b*c	f = a * e	
1	QUINTA PAREDES	*0.50*	*1.00*			00.50	0.50	UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
							-	UN
Subtotal							**0.50**	
Factor de Seguridad		0.00%					**0.00**	
Cant. parcial							**0.50**	
Viene								
Total							**0.50**	

OBSERVACIONES

1. Se realiza el cobro correspondiente al 50% del ítem de rodadero, debido a que ya se dio anticipo y esta en taller.
2.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA

(Nombre) SOLIUN SAS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA — SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA — Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | BOGOTÁ

ETAPA	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación

13	5	2026

Código CIO Ítem: NP10 — Compactación fondo de excavación con equipos livia

CONTRATO No. COP 547-2025

CAPITULO 9. ITEMS NO PREVISTOS

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad M2

Pagina 1 de 2

ESQUEMA DE UBICACIÓN



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN AREA	ANCHO	LARGO	Sub-total M2	Cantidad Parcial	
		a	b	c	---	e = b*c	f = a * e	
1	PARQUE SALITRE	1.00	49.76			49.76	49.76	M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								M2
							-	M2
Subtotal							**49.76**	
Factor de Seguridad	0.00%						**0.00**	
Cant. parcial							**49.76**	
Viene								
Total							**49.76**	

OBSERVACIONES

1.

2

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA

(Nombre) SOLIUN SAS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA
SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ

ETAPA	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 13 / 5 / 2026

CONTRATO No. COP 547-2025

Código CIO Ítem NP10

CAPITULO 9. ITEMS NO PREVISTOS

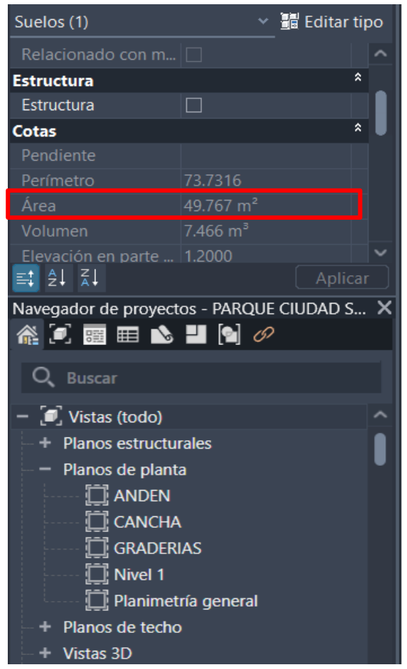
Compactación fondo de excavación con equipos livia

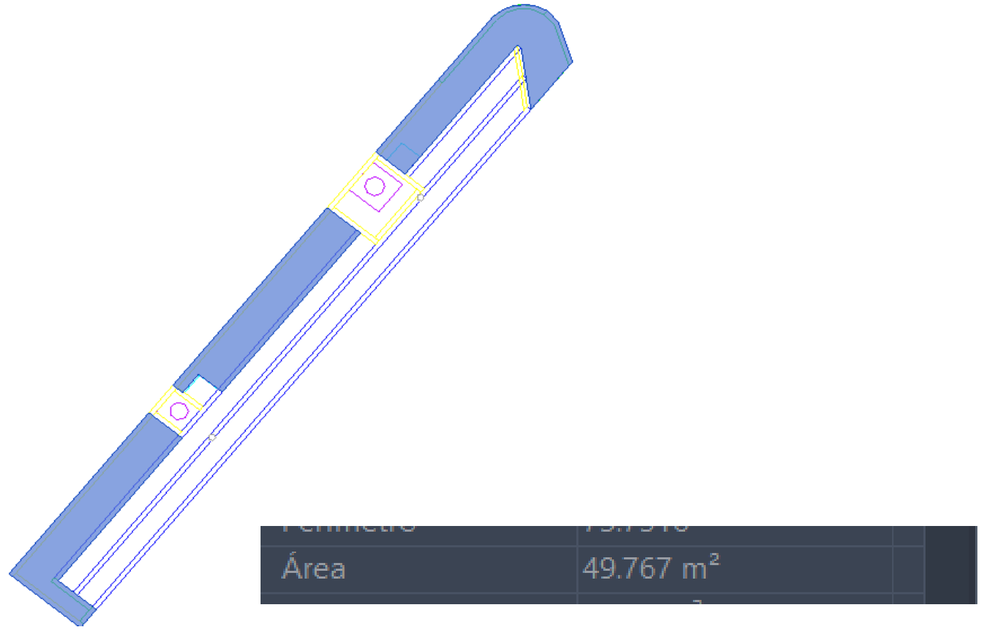
OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad M2

AMPLIACION SOPORTE GRAFICO

URBANIZACION CIUDAD
SALITRE COD 13-068





OBSERVACIONES

1.
2.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA

(Nombre) SOLIUN SAS

INTERVENTORIA

SIMA
SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | BOGOTÁ

ETAPA	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación

13	5	2026

Código CIO Ítem: **NP11** — CURADO FISURAS CON SIKACRYL+SIKAFLEX**

CONTRATO No. **COP 547-2025**

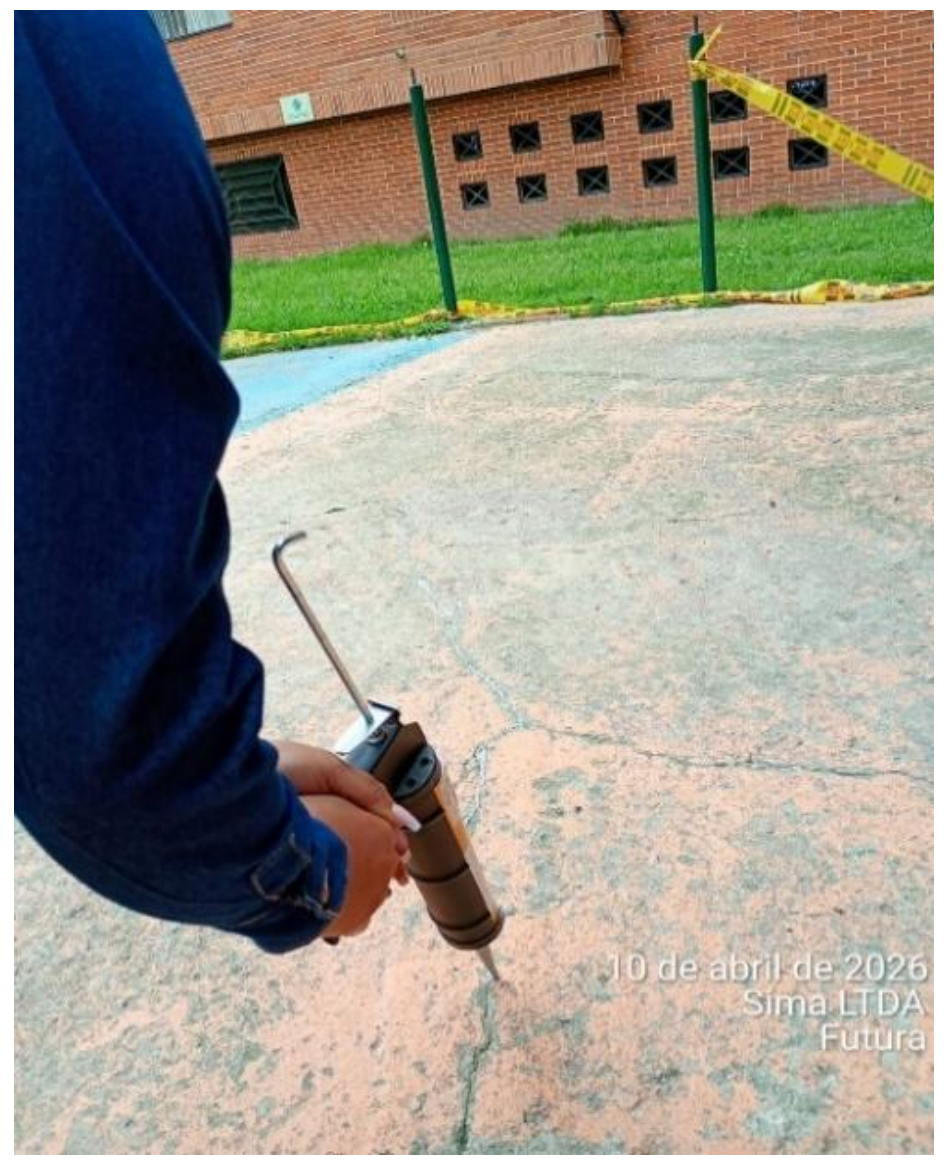
CAPITULO **9. ITEMS NO PREVISTOS**

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad **M2**

Pagina **1** de **2**

ESQUEMA DE UBICACIÓN



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN AREA	ANCHO	LARGO	Sub-total M2	Cantidad Parcial	
		a	b	c	---	e = b*c	f = a * e	
1	PARQUE FUTURA	1.00	78.54			78.54	78.54	M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								M2
							-	M2
Subtotal							**78.54**	
Factor de Seguridad	0.00%						**0.00**	
Cant. parcial							**78.54**	
Viene								
Total							**78.54**	

OBSERVACIONES

1.

2

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO
REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS
(Nombre) SIMA LTDA
CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO
REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA
(Nombre) SOLIUN SAS
INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA
SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ

ETAPA	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 13 / 5 / 2026

CONTRATO No. COP 547-2025

CAPITULO 9. ITEMS NO PREVISTOS

Código CIO Ítem NP11

CURADO FISURAS CON SIKACRYL+SIKAFLEX**

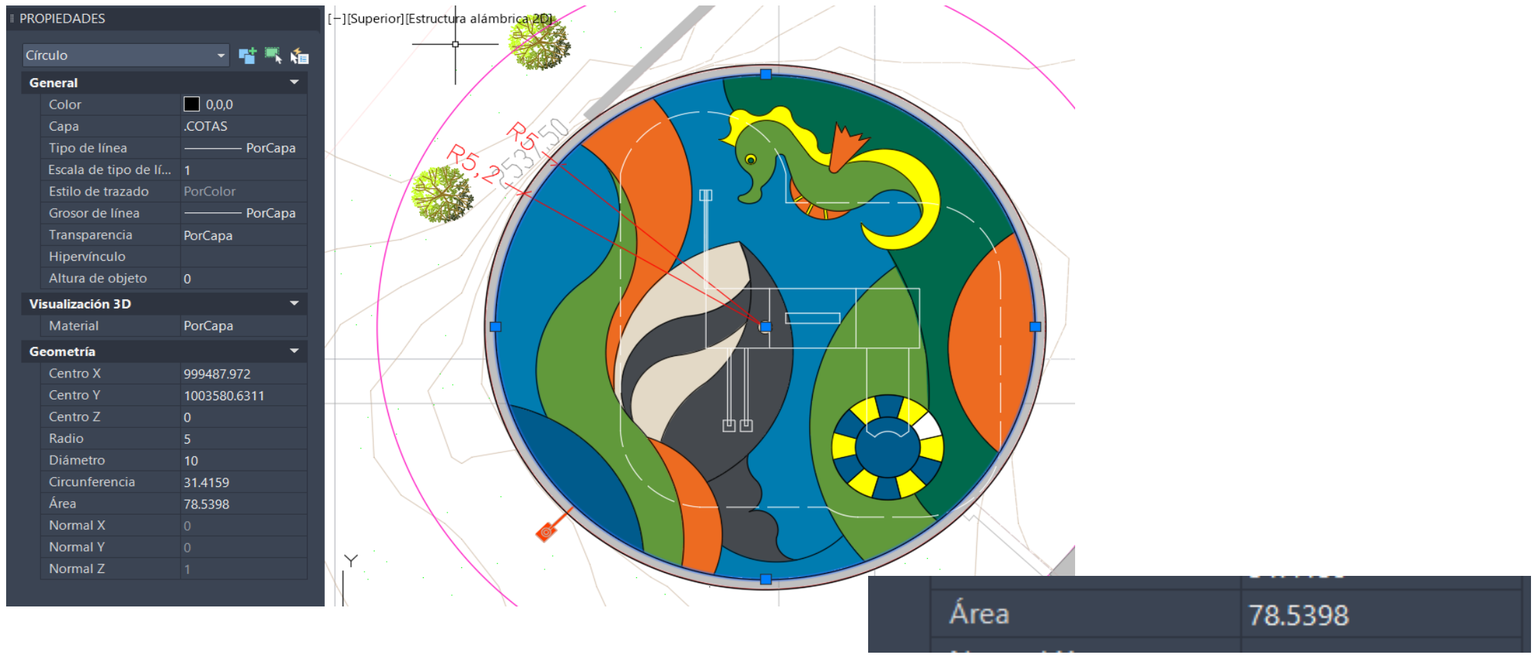
OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad M2

Pagina **2** de **2**

AMPLIACION SOPORTE GRAFICO

FUTURA COD 13-149



OBSERVACIONES

1.
2.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA

(Nombre) SOLIUN SAS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | BOGOTÁ

ETAPA	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación

13	5	2026

Código CIO Ítem: NP16 — JUEGO NIÑOS CASITA DOBLE ENMALLADA (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)

CONTRATO No. COP 547-2025

CAPITULO 9. ITEMS NO PREVISTOS

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad UN

Pagina 1 de 2

ESQUEMA DE UBICACIÓN



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN AREA	ANCHO	LARGO	Sub-total UN	Cantidad Parcial	
		a	b	c	---	e = b*c	f = a * e	
1	PARQUE SAN LUIS	0.20				00.20	0.20	UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
							-	UN
Subtotal							**0.20**	
Factor de Seguridad	0.00%						**0.00**	
Cant. parcial							**0.20**	
Viene								
Total							**0.20**	

OBSERVACIONES

1. Se procede a cobrar el veinte por ciento (20%) del valor del presente ítem, en consideración a que el suministro del juego se encuentra contractualmente formalizado con el proveedor y se ha efectuado el correspondiente desembolso por concepto de anticipo.
2.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO
REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS
(Nombre) SIMA LTDA
CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO
REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA
(Nombre) SOLIUN SAS
INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA
SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ

ETAPA		
	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación

13	5	2026

CONTRATO No. COP 547-2025

CAPITULO 9. ITEMS NO PREVISTOS

Código CIO Ítem NP16

JUEGO NIÑOS CASITA DOBLE ENMALLADA (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad UN

AMPLIACION SOPORTE GRAFICO

SAN LUIS COD 13-033



OBSERVACIONES

1.
2.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA

(Nombre) SOLIUN SAS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA — SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA — Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. — BOGOTÁ

ETAPA		
	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 13 / 5 / 2026

CONTRATO No. COP 547-2025

CAPITULO 9. ITEMS NO PREVISTOS

Código CIO Ítem NP17

Desmonte juegos infantiles **

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN AREA	ANCHO	LARGO	Sub-total UN	Cantidad Parcial	
		a	b	c	---	e = b*c	f = a * e	
1	PARQUE SANTA CLARA	*3.00*				03.00	3.00	UN
2	PARQUE SAN LUIS	*2.00*				02.00	2.00	UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
							-	UN
	Subtotal						**5.00**	
	Factor de Seguridad	0.00%					**0.00**	
	Cant. parcial						**5.00**	
	Viene							
	Total						**5.00**	

OBSERVACIONES

1.
2

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA

(Nombre) SOLIUN SAS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA
SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ

ETAPA		
	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación

13	5	2026

CONTRATO No. COP 547-2025

Código CIO Ítem NP17

CAPITULO 9. ITEMS NO PREVISTOS

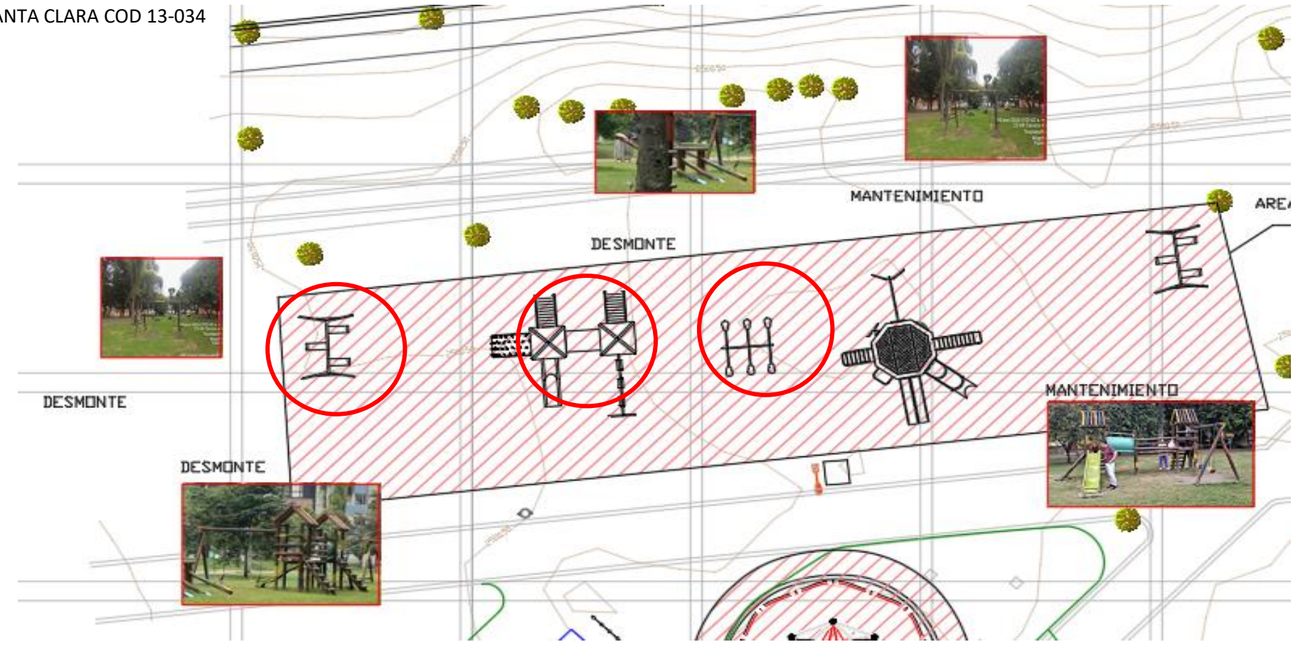
Desmonte juegos infantiles **

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad UN

AMPLIACION SOPORTE GRAFICO

SANTA CLARA COD 13-034



OBSERVACIONES

1.
2.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA

(Nombre) SOLIUN SAS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA
SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ

ETAPA	*DISEÑO*	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 13 / 5 / 2026

CONTRATO No. COP 547-2025

CAPITULO 9. ITEMS NO PREVISTOS

Código CIO Ítem NP17

Desmonte juegos infantiles **

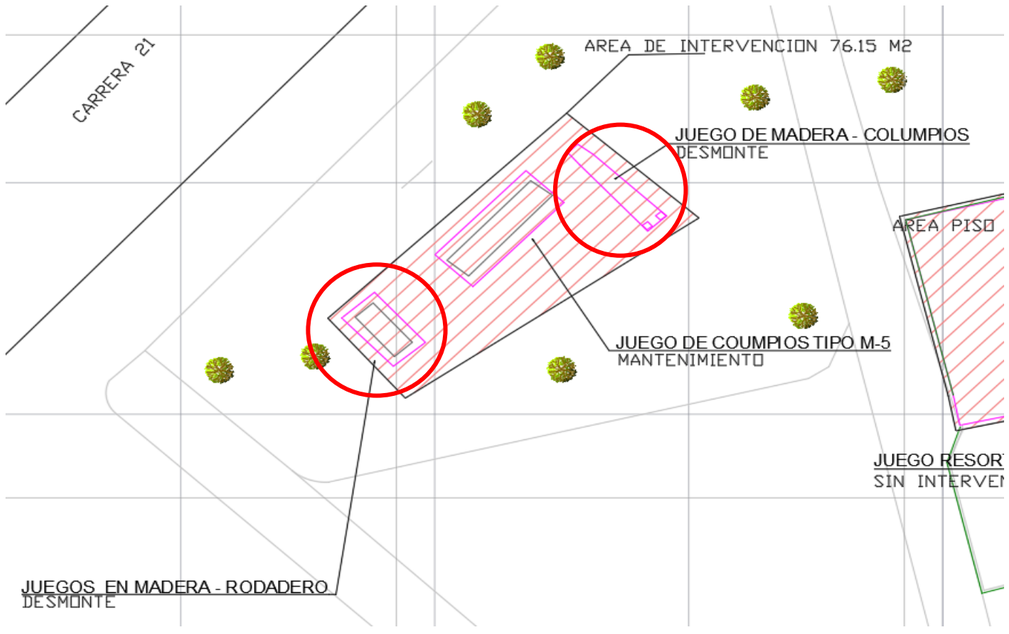
OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad UN

Pagina 3 de 3

AMPLIACION SOPORTE GRAFICO

SAN LUIS COD 13-033



OBSERVACIONES

1.
2.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA

(Nombre) SOLIUN SAS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA — SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA — Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. — BOGOTÁ

ETAPA		
	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 13 / 5 / 2026

CONTRATO No. COP 547-2025

Código CIO Ítem NP19

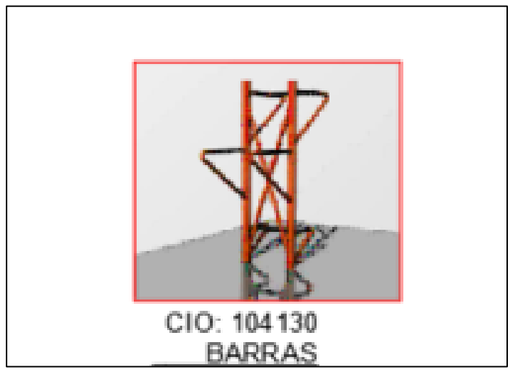
CAPITULO 9. ITEMS NO PREVISTOS

DOTACION BARRAS ADULTOS/MAYORES-DISEÑ-IDRD(S+

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN AREA	ANCHO	LARGO	Sub-total UN	Cantidad Parcial	
		a	b	c	---	e = b*c	f = a * e	
1	PARQUE FUTURA	*0.20*				00.20	0.20	UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
							-	UN
Subtotal							**0.20**	
Factor de Seguridad		0.00%					**0.00**	
Cant. parcial							**0.20**	
Viene								
Total							**0.20**	

OBSERVACIONES

1. Se procede a cobrar el veinte por ciento (20%) del valor del presente ítem, en consideración a que el suministro del juego se encuentra contractualmente formalizado con el proveedor y se ha efectuado el correspondiente desembolso por concepto de anticipo.
2.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA

(Nombre) SOLIUN SAS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA
SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ

ETAPA	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 13 / 5 / 2026

CONTRATO No. COP 547-2025

Código CIO Ítem NP19

CAPITULO 9. ITEMS NO PREVISTOS

DOTACION BARRAS ADULTOS/MAYORES-DISEÑ-IDRD(S+

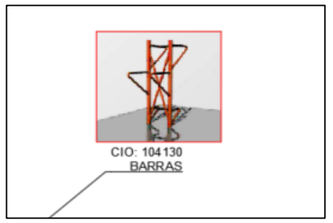
OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad UN

AMPLIACION SOPORTE GRAFICO

FUTURA COD 13-149





OBSERVACIONES

1.
2.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA

(Nombre) SOLIUN SAS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA — SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA — Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. — BOGOTÁ

ETAPA		
	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 13 / 5 / 2026

CONTRATO No. COP 547-2025

CAPITULO 9. ITEMS NO PREVISTOS

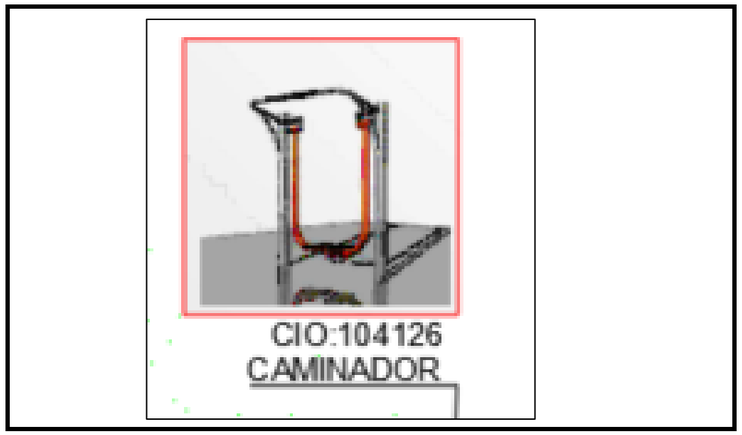
Código CIO Ítem NP20

Caminado adultos Mayores (SUM + INST)

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN AREA	ANCHO	LARGO	Sub-total UN	Cantidad Parcial	
		a	b	c	---	e = b*c	f = a * e	
1	PARQUE FUTURA	*0.20*				00.20	0.20	UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
							-	UN
	Subtotal						**0.20**	
	Factor de Seguridad	0.00%					**0.00**	
	Cant. parcial						**0.20**	
	Viene							
	Total						**0.20**	

OBSERVACIONES

1. Se procede a cobrar el veinte por ciento (20%) del valor del presente ítem, en consideración a que el suministro del juego se encuentra contractualmente formalizado con el proveedor y se ha efectuado el correspondiente desembolso por concepto de anticipo.
2.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA

(Nombre) SOLIUN SAS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA
SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ

ETAPA	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 13 / 5 / 2026

CONTRATO No. COP 547-2025

Código CIO Ítem NP20

CAPITULO 9. ITEMS NO PREVISTOS

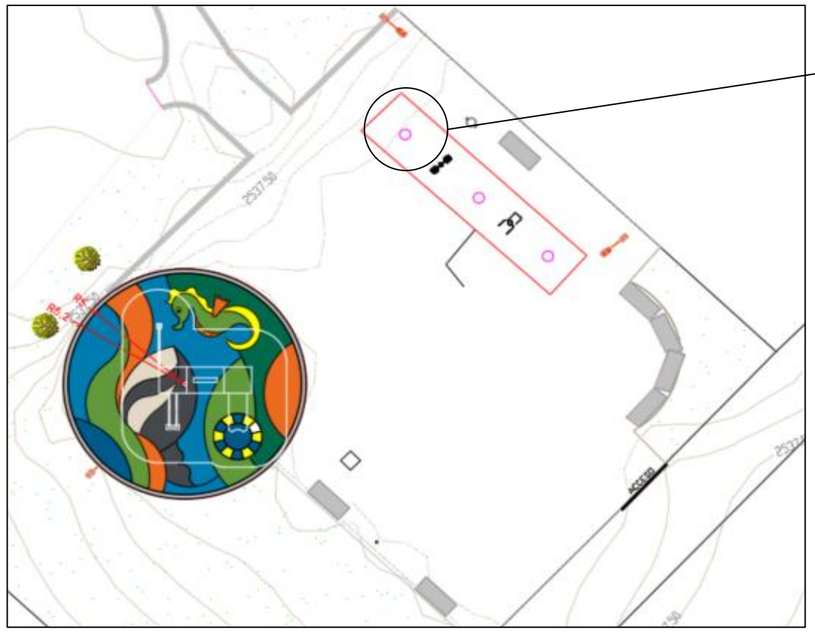
Caminado adultos Mayores (SUM + INST)

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad UN

AMPLIACION SOPORTE GRAFICO

FUTURA COD 13-149





OBSERVACIONES

1.
2.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA

(Nombre) SOLIUN SAS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA — SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA — Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. — BOGOTÁ

ETAPA		
	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 13 / 5 / 2026

CONTRATO No. COP 547-2025

CAPITULO 9. ITEMS NO PREVISTOS

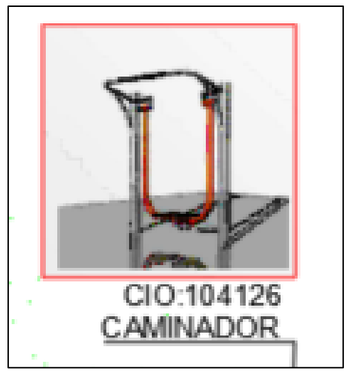
Código CIO Ítem NP21

DOTACION FLEXION PIERNAS ADULTOS/MAYORES-DISEÑO ID

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN AREA	ANCHO	LARGO	Sub-total UN	Cantidad Parcial	
		a	b	c	---	e = b*c	f = a * e	
1	PARQUE FUTURA	*0.20*				00.20	0.20	UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
							-	UN
	Subtotal						**0.20**	
	Factor de Seguridad	0.00%					**0.00**	
	Cant. parcial						**0.20**	
	Viene							
	Total						**0.20**	

OBSERVACIONES

1. Se procede a cobrar el veinte por ciento (20%) del valor del presente ítem, en consideración a que el suministro del juego se encuentra contractualmente formalizado con el proveedor y se ha efectuado el correspondiente desembolso por concepto de anticipo.
2.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA

(Nombre) SOLIUN SAS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA
SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ

ETAPA		
	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 13 / 5 / 2026

CONTRATO No. COP 547-2025

Código CIO Ítem NP21

CAPITULO 9. ITEMS NO PREVISTOS

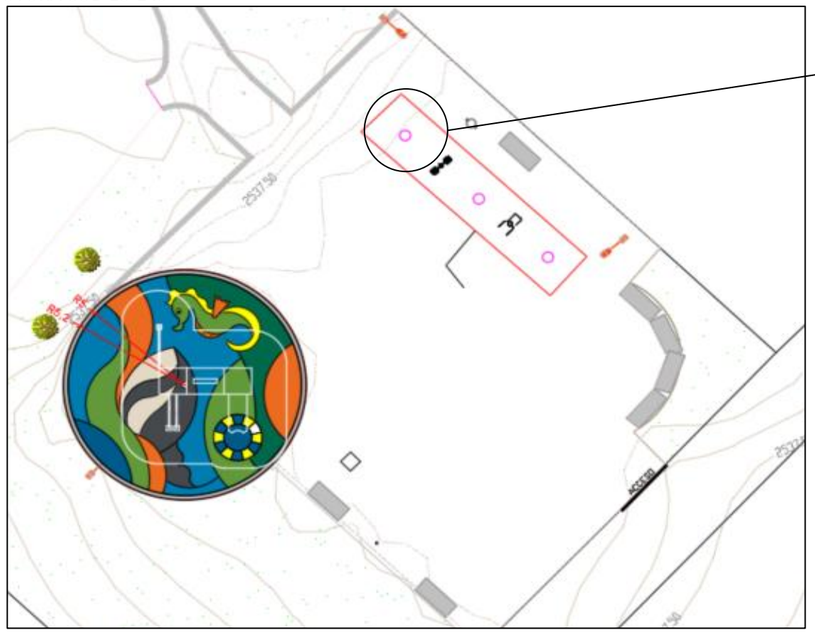
DOTACION FLEXION PIERNAS ADULTOS/MAYORES-DISEÑO ID

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad UN

AMPLIACION SOPORTE GRAFICO

FUTURA COD 13-149





OBSERVACIONES

1.
2.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA

(Nombre) SOLIUN SAS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA
SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ

ETAPA		
	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 13 / 5 / 2026

CONTRATO No. COP 547-2025

Código CIO Ítem NP22

CAPITULO 9. ITEMS NO PREVISTOS

DOTACION GIRO CADERA ADULTOS/MAYORES-DISEÑ-IDRD(S+

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN AREA	ANCHO	LARGO	Sub-total UN	Cantidad Parcial	
		a	b	c	---	e = b*c	*f = a * e*	
1	PARQUE FUTURA	*0.70*				00.70	0.70	UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
							-	UN
	Subtotal						**0.70**	
	Factor de Seguridad	0.00%					**0.00**	
	Cant. parcial						**0.70**	
	Viene							
	Total						**0.70**	

OBSERVACIONES

1.
2

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO
REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS
(Nombre) SIMA LTDA
CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO
REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA
(Nombre) SOLIUN SAS
INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA
SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ

ETAPA	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 13 / 5 / 2026

CONTRATO No. COP 547-2025

CAPITULO 9. ITEMS NO PREVISTOS

Código CIO Ítem NP22

DOTACION GIRO CADERA ADULTOS/MAYORES-DISEÑ-IDRD(S+

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad UN

AMPLIACION SOPORTE GRAFICO

FUTURA COD 13-149





OBSERVACIONES

1.
2.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA

(Nombre) SOLIUN SAS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA — SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA — Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. — BOGOTÁ

ETAPA		
	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 13 / 5 / 2026

CONTRATO No. COP 547-2025

Código CIO Ítem NP23

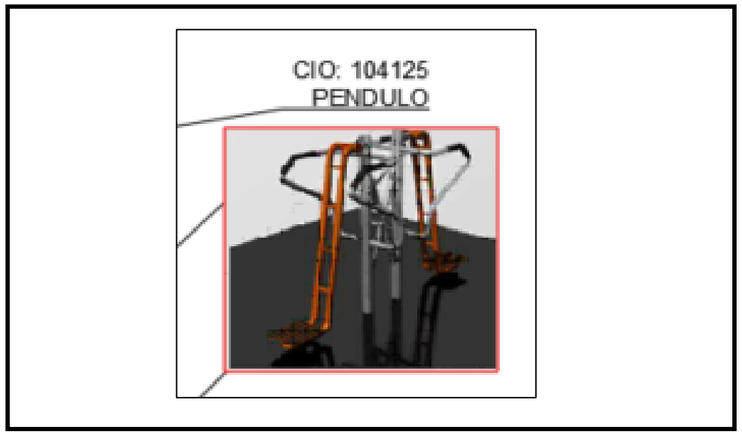
CAPITULO 9. ITEMS NO PREVISTOS

DOTACION PENDULO ADULTOS/MAYORES-DISEÑ-IDRD(Sumn.)

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN AREA	ANCHO	LARGO	Sub-total UN	Cantidad Parcial	
		a	b	c	---	e = b*c	f = a * e	
1	PARQUE FUTURA	*0.20*				00.20	0.20	UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
							-	UN
	Subtotal						**0.20**	
	Factor de Seguridad	0.00%					**0.00**	
	Cant. parcial						**0.20**	
	Viene							
	Total						**0.20**	

OBSERVACIONES

1. Se procede a cobrar el veinte por ciento (20%) del valor del presente ítem, en consideración a que el suministro del juego se encuentra contractualmente formalizado con el proveedor y se ha efectuado el correspondiente desembolso por concepto de anticipo.
2.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA

(Nombre) SOLIUN SAS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA
SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ

ETAPA		
	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 13 / 5 / 2026

CONTRATO No. COP 547-2025

CAPITULO 9. ITEMS NO PREVISTOS

Código CIO Ítem NP23

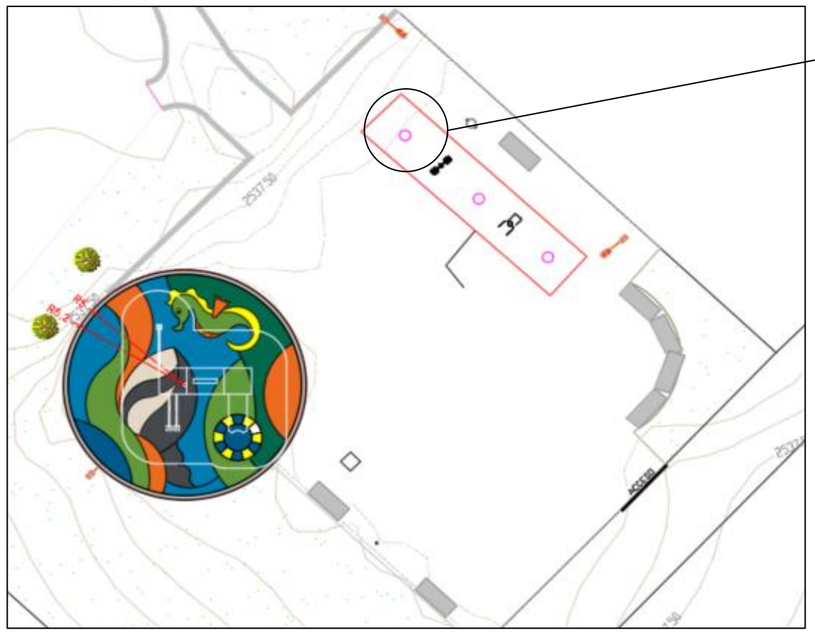
DOTACION PENDULO ADULTOS/MAYORES-DISEÑ-IDRD(Sumn.)

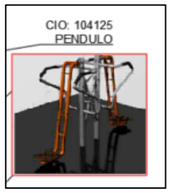
OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad UN

AMPLIACION SOPORTE GRAFICO

FUTURA COD 13-149





OBSERVACIONES

1.
2.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA

(Nombre) SOLIUN SAS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA — SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA — Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. — BOGOTÁ

ETAPA		
	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 13 / 5 / 2026

CONTRATO No. COP 547-2025

Código CIO Ítem NP25

CAPITULO 9. ITEMS NO PREVISTOS

JUEGO TECHO AVIÓN TOBOGAN CURVO DESLIZADEROS PANELES LUDICOS

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad UND

ESQUEMA DE UBICACIÓN



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN AREA	ANCHO	LARGO	Sub-total UND	Cantidad Parcial	
		a	b	c	---	e = b*c	f = a * e	
1	PARQUE QUINTA PAREDES	*1.00*	*60%*			00.60	0.60	UND
2	PARQUE SANTA CLARA	*1.00*	*20%*			00.20	0.20	UND
								UND
								UND
								UND
								UND
								UND
								UND
								UND
								UND
								UND
								UND
							-	UND
	Subtotal						**0.80**	
	Factor de Seguridad	0.00%					**0.00**	
	Cant. parcial						**0.80**	
	Viene							
	Total						**0.80**	

OBSERVACIONES

1. Se realiza el cobro correspondiente al 20% del juego infantil del parque Santa Clara – Código 13-034, teniendo en cuenta que ya se efectuó el anticipo para su fabricación y el elemento se encuentra en proceso de transporte.
2.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA

(Nombre) SOLIUN SAS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA
SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ

ETAPA		
	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación

13	5	2026

CONTRATO No. COP 547-2025

CAPITULO 9. ITEMS NO PREVISTOS

Código CIO Ítem NP25

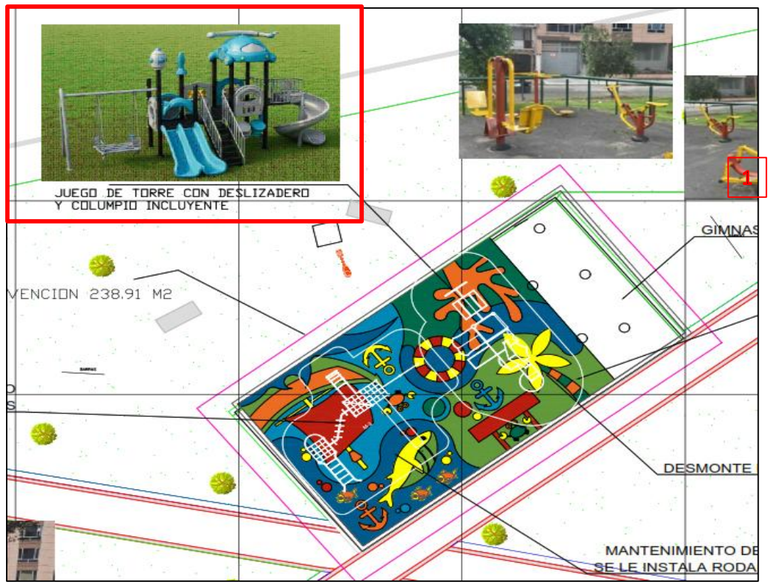
JUEGO TECHO AVIÓN TOBOGAN CURVO DESLIZADEROS PANELES LUDICOS

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

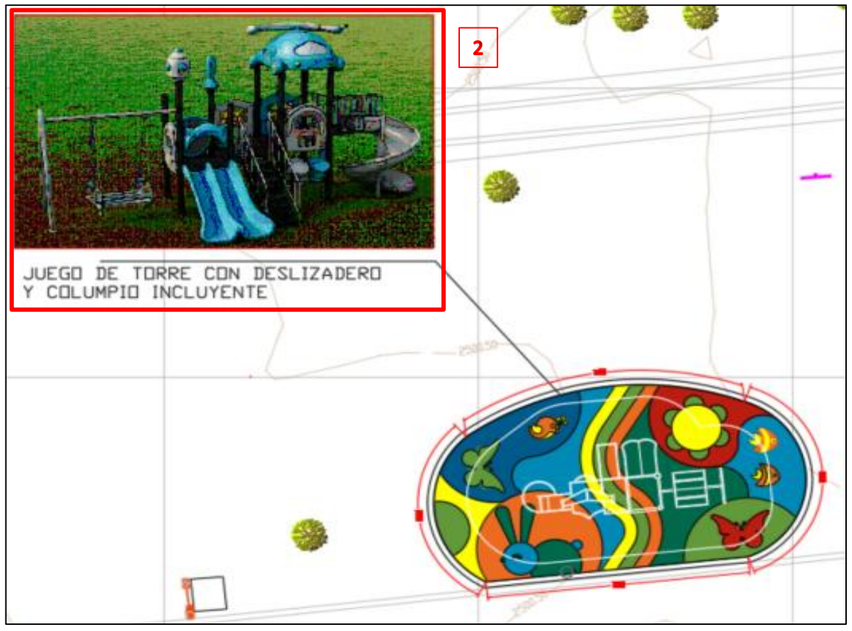
Unidad UND

AMPLIACION SOPORTE GRAFICO

QUINTA PAREDES EL POTRERO COD 13-068



SANTA CLARA COD 13-034



OBSERVACIONES

1.
2.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA

(Nombre) SOLIUN SAS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA — SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA — Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. — BOGOTÁ

ETAPA	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 13 / 5 / 2026

CONTRATO No. COP 547-2025

Código CIO Ítem NP26

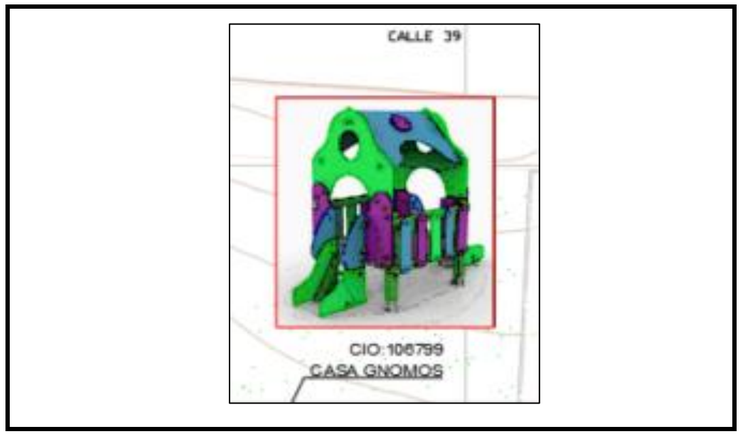
CAPITULO 9. ITEMS NO PREVISTOS

Juego Casita 2-6 Años Cap: 6 Niños

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad UND

ESQUEMA DE UBICACIÓN



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN AREA	ANCHO	LARGO	Sub-total UND	Cantidad Parcial	
		a	b	c	---	e = b*c	f = a * e	
1	PARQUE LA MAGDALENA	0.20				00.20	0.20	UND
								UND
								UND
								UND
								UND
								UND
								UND
								UND
								UND
								UND
								UND
								UND
								UND
								UND
								- UND
	Subtotal						**0.20**	
	Factor de Seguridad	0.00%					**0.00**	
	Cant. parcial						**0.20**	
	Viene							
	Total						**0.20**	

OBSERVACIONES

1. Se procede a cobrar el veinte por ciento (20%) del valor del presente ítem, en consideración a que el suministro del juego se encuentra contractualmente formalizado con el proveedor y se ha efectuado el correspondiente desembolso por concepto de anticipo.
2.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA

(Nombre) SOLIUN SAS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA
SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ

ETAPA	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 13 / 5 / 2026

CONTRATO No. COP 547-2025

Código CIO Ítem NP26

Juego Casita 2-6 Años Cap: 6 Niños

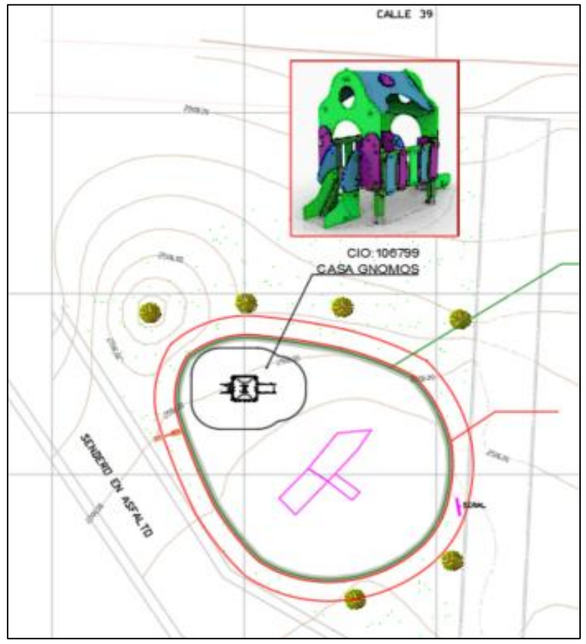
CAPITULO 9. ITEMS NO PREVISTOS

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad UND

AMPLIACION SOPORTE GRAFICO

LA MAGDALENA COD 13-031



OBSERVACIONES

1.
2.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO
REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS
(Nombre) SIMA LTDA
CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO
REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA
(Nombre) SOLIUN SAS
INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA — SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA — Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. — BOGOTÁ

ETAPA		
	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 13 / 5 / 2026

CONTRATO No. COP 547-2025

CAPITULO 9. ITEMS NO PREVISTOS

Código CIO Ítem NP28 — Recalce de bordillo conc. 3000 psi+acero 3/8"**

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad ML

ESQUEMA DE UBICACIÓN



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN AREA	ANCHO	LARGO	Sub-total ML	Cantidad Parcial	
		a	b	c	---	e = b*c	f = a * e	
1	PARQUE EL POTRERO	*1.00*			*16.99*	16.99	16.99	ML
		1.00			*2.05*	02.05	2.05	ML
		1.00			*7.95*	07.95	7.95	ML
		1.00			*18.53*	18.53	18.53	ML
		1.00			*9.31*	09.31	9.31	ML
		1.00			*8.91*	08.91	8.91	ML
								ML
								ML
								ML
								ML
								ML
								ML
								ML
							-	ML
Subtotal							**63.74**	
Factor de Seguridad		0.00%					**0.00**	
Cant. parcial							**63.74**	
Viene								
Total							**63.74**	

OBSERVACIONES

1.

2

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA

(Nombre) SOLIUN SAS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA
SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ

ETAPA		
	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación

13	5	2026

CONTRATO No. COP 547-2025

CAPITULO 9. ITEMS NO PREVISTOS

Código CIO Ítem NP28

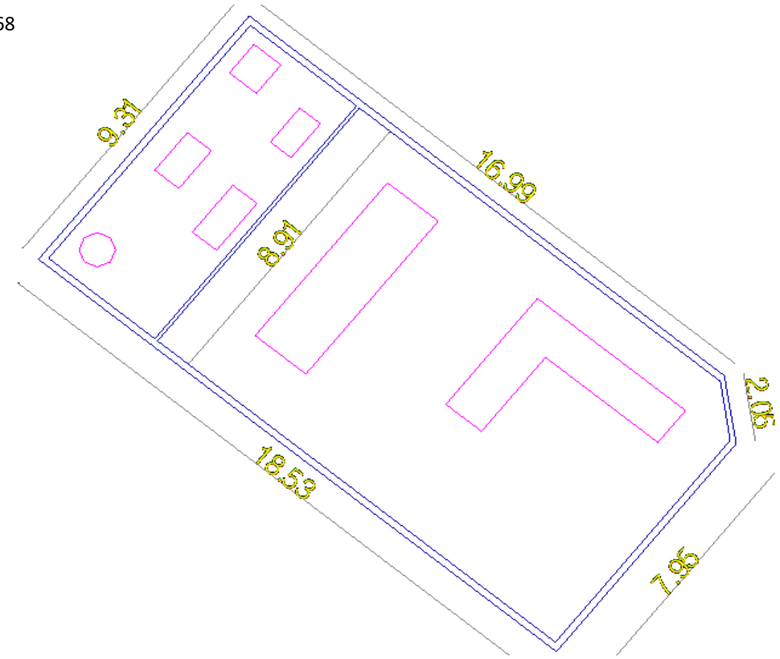
Recalce de bordillo conc. 3000 psi+acero 3/8"**

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad ML

AMPLIACION SOPORTE GRAFICO

QUINTA PAREDES EL POTRERO COD 13-068



OBSERVACIONES

1.

2

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA

(Nombre) SOLIUN SAS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA
SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ

ETAPA		
	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 13 / 5 / 2026

CONTRATO No. COP 547-2025

Código CIO Ítem NP35

CAPITULO 9. ITEMS NO PREVISTOS

Juego circuito 3 a 14 años Cap: 10 niños

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad UND

ESQUEMA DE UBICACIÓN



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN AREA	ANCHO	LARGO	Sub-total UND	Cantidad Parcial	
		a	b	c	---	e = b*c	f = a * e	
1	PARQUE FUTURA	*0.500*				00.50	0.50	UND
								UND
								UND
								UND
								UND
								UND
								UND
								UND
								UND
								UND
								UND
								UND
								UND
								UND
							-	UND
	Subtotal						**0.50**	
	Factor de Seguridad	0.00%					**0.00**	
	Cant. parcial						**0.50**	
	Viene							
	Total						**0.50**	

OBSERVACIONES

1.
2

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO
REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS
(Nombre) SIMA LTDA
CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO
REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA
(Nombre) SOLIUN SAS
INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA
SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ

ETAPA	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 13 / 5 / 2026

CONTRATO No. COP 547-2025

Código CIO Ítem NP35

CAPITULO 9. ITEMS NO PREVISTOS

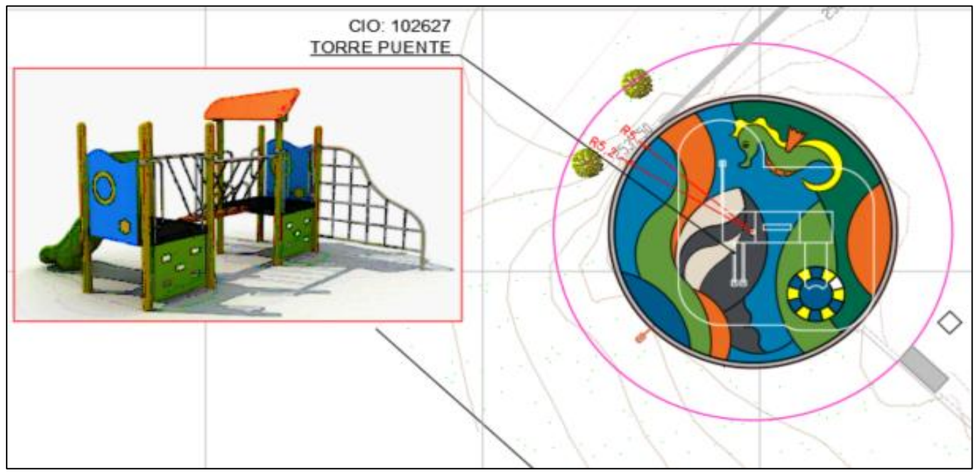
Juego circuito 3 a 14 años Cap: 10 niños

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad UND

AMPLIACION SOPORTE GRAFICO

FUTURA COD 13-149



OBSERVACIONES

1.
2.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA

(Nombre) SOLIUN SAS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA — SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA — Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | BOGOTÁ

ETAPA	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 13 | 5 | 2026

Código CIO Ítem: NP36 — Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi+malla 4mm **

CONTRATO No. COP 547-2025

CAPITULO 9. ITEMS NO PREVISTOS

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad M2

Pagina 1 de 2

ESQUEMA DE UBICACIÓN



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	AREA	ANCHO	LARGO	Sub-total M2	Cantidad Parcial	
		a	b	c	---	e = b*c	f = a * e	
1	SALITRE	1.000	14.44			14.44	14.44	M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								M2
							-	M2
	Subtotal						14.44	
	Factor de Seguridad	0.00%					0.00	
	Cant. parcial						14.44	
	Viene							
	Total						14.44	

OBSERVACIONES

1.

2

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA

(Nombre) SOLIUN SAS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA
SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ

ETAPA		
	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación

13	5	2026

CONTRATO No. COP 547-2025

CAPITULO 9. ITEMS NO PREVISTOS

Código CIO Ítem NP36

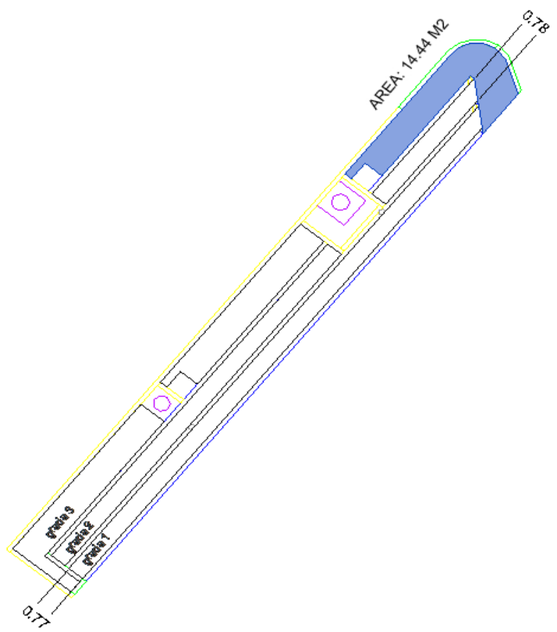
Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi+malla 4mm **

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad M2

AMPLIACION SOPORTE GRAFICO

FUTURA COD 13-149



OBSERVACIONES

1.
2.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA

(Nombre) SOLIUN SAS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA — SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA — Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. — BOGOTÁ

ETAPA		
	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 13 / 5 / 2026

CONTRATO No. COP 547-2025

CAPITULO 9. ITEMS NO PREVISTOS

Código CIO Ítem NP40

DESMONTE, PINTURA GENERAL Y ARREGLO, REPOSICI]ON PIEZAS BIOSALUDABLES

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN UND	ANCHO	LARGO	Sub-total UN	Cantidad Parcial	
		a	b	c	---	e = b*c	f = a * e	
1	SAN LUIS	*0.500*	*7*			03.50	3.50	UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
								UN
							-	UN
	Subtotal						**3.50**	
	Factor de Seguridad	0.00%					**0.00**	
	Cant. parcial						**3.50**	
	Viene							
	Total						**3.50**	

OBSERVACIONES

1.

2

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA

(Nombre) SOLIUN SAS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA
SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ

ETAPA		
	DISEÑO	
	OBRA	**X**

Fecha de cuantificación: 13 / 5 / 2026

CONTRATO No. COP 547-2025

Código CIO Ítem NP40

CAPITULO 9. ITEMS NO PREVISTOS

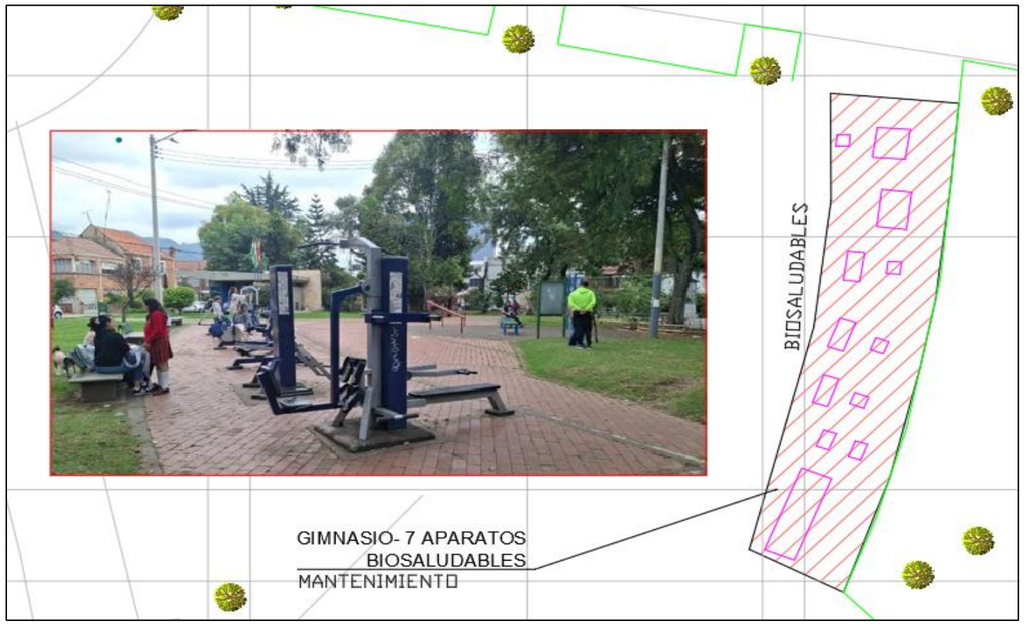
DESMONTE, PINTURA GENERAL Y ARREGLO, REPOSICI]ON PIEZAS BIOSALUDABLES

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad UN

AMPLIACION SOPORTE GRAFICO

SAN LUIS COD 13-003



OBSERVACIONES

1.
2

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA

(Nombre) SOLIUN SAS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA — SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA — Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. BOGOTÁ

ETAPA		
	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 13 / 5 / 2026

CONTRATO No. COP 547-2025

CAPITULO 9. ITEMS NO PREVISTOS

Código CIO Ítem NP45 — AdoquinConcreto Ecologico (Gramoquin)29X43X8

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN AREA	ANCHO	LARGO	Sub-total M2	Cantidad Parcial	
		a	b	c	---	e = b*c	f = a * e	
	PARQUE SALITRE							M2
1	Grana No 1	1.00	21.42			21.42	21.42	M2
	Descuento bancas	-4.00		0.53	1.84	-03.90	-3.90	M2
2	Grada No 2 izq	1.00	14.61			14.61	14.61	M2
	Grada No 2 der	1.00	5.18			05.18	5.18	M2
	Descuento bancas	-4.00		0.53	1.84	-03.90	-3.90	M2
3	Grada No 3 izq	1.00	12.57			12.57	12.57	M2
4	Grada No 3 centro	1.00	11.65			11.65	11.65	M2
5	Rampa	1.00	14.44			14.44	14.44	M2
	Descuento bancas	-3.00		0.53	1.84	-02.93	-2.93	M2
								M2
								M2
								M2
							-	M2
	Subtotal						69.14	
	Factor de Seguridad 0.00%						0.00	
	Cant. parcial						69.14	
	Viene							
	Total						**69.14**	

OBSERVACIONES

1.
2

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA

(Nombre) SOLIUN SAS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA
SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ

ETAPA		
	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación

13	5	2026

CONTRATO No. COP 547-2025

CAPITULO 9. ITEMS NO PREVISTOS

Código CIO Ítem NP45

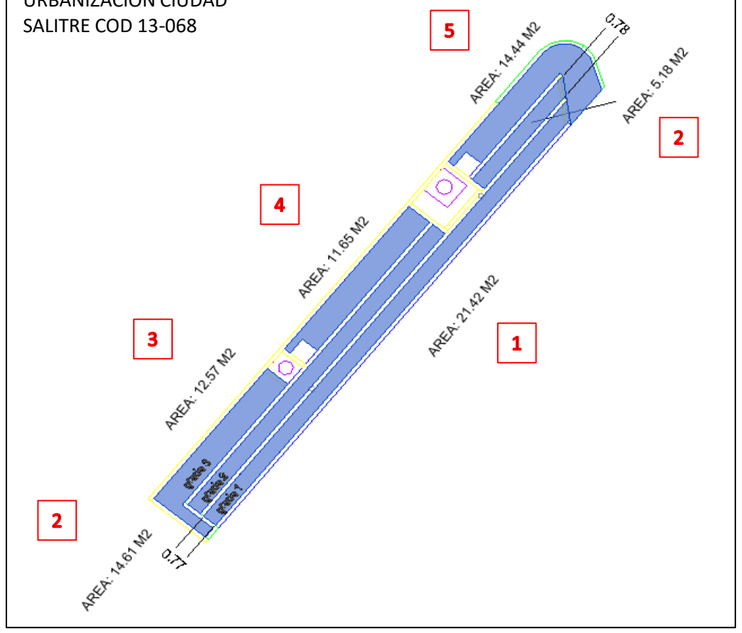
AdoquinConcreto Ecologico (Gramoquin)29X43X8

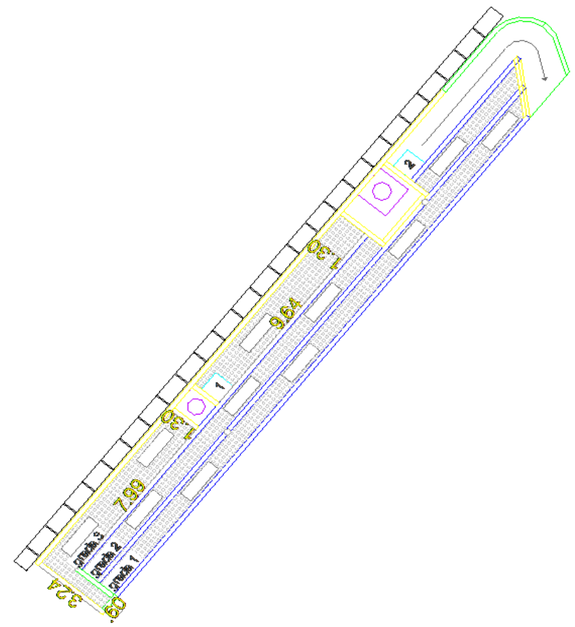
OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad M2

AMPLIACION SOPORTE GRAFICO

URBANIZACION CIUDAD
SALITRE COD 13-068





OBSERVACIONES

1.
2.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO
REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS
(Nombre) SIMA LTDA
CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO
REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA
(Nombre) SOLIUN SAS
INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN
PRESUPUESTO

SIMA
SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ

ETAPA	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 13 / 5 / 2026

CONTRATO No. COP 547-2025

CAPITULO 9. ITEMS NO PREVISTOS

Código CIO Ítem NP46

Geotextil Tejido T-1700** Sum + inst

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN AREA	ANCHO	LARGO	Sub-total M2	Cantidad Parcial	
		a	b	c	---	e = b*c	f = a * e	
	PARQUE SALITRE							M2
1	Grada No 3 izq	1.00	11.65			11.65	11.65	M2
2	Grada No 3 centro	1.00	5.18			05.18	5.18	M2
3	Rampa	1.00	14.44			14.44	14.44	M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								M2
								M2
							-	M2
	Subtotal						**31.27**	
	Factor de Seguridad	0.00%					**0.00**	
	Cant. parcial						**31.27**	
	Viene							
	Total						**31.27**	

OBSERVACIONES

1.
2

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO
REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS
(Nombre) SIMA LTDA
CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO
REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA
(Nombre) SOLIUN SAS
INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA
SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ

ETAPA		
	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación

13	5	2026

CONTRATO No. COP 547-2025

Código CIO Ítem NP46

Geotextil Tejido T-1700** Sum + inst

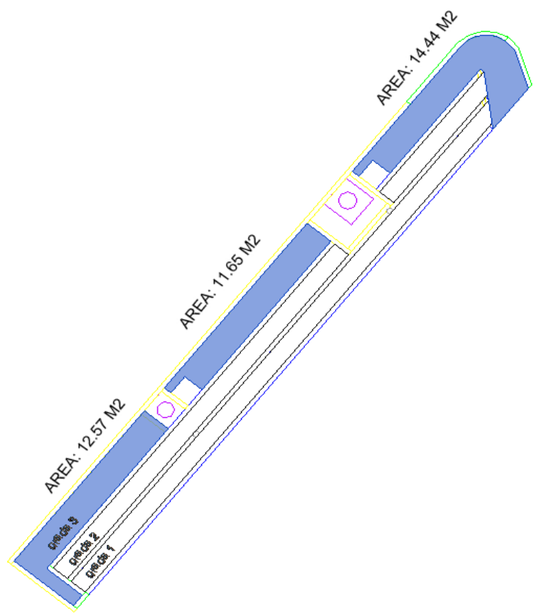
CAPITULO 9. ITEMS NO PREVISTOS

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad M2

AMPLIACION SOPORTE GRAFICO

URBANIZACION CIUDAD
SALITRE COD 13-068



OBSERVACIONES

1.
2.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA

(Nombre) SOLIUN SAS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA
SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ

ETAPA		
	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 13 / 5 / 2026

CONTRATO No. COP 547-2025

Código CIO Ítem NP50

CAPITULO 9. ITEMS NO PREVISTOS

Relleno en Subbase Granular Reciclada Tipo PEA

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad M3

ESQUEMA DE UBICACIÓN



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN AREA	ANCHO	LARGO	Sub-total M3	Cantidad Parcial	
		a	b	c	---	e = b*c	f = a * e	
	PARQUE SALITRE							M3
1	Grana No 1	1.00	21.42	0.25		05.36	5.36	M3
2	Grada No 2 izq	1.00	14.61	0.25		03.65	3.65	M3
3	Grada No 2 der	1.00	5.18	0.25		01.30	1.30	M3
4	Grada No 3 izq	1.00	12.57	0.25		03.14	3.14	M3
5	Grada No 3 centro	1.00	11.65	0.25		02.91	2.91	M3
6	Rampa	1.00	14.44	0.25		03.61	3.61	M3
								M3
								M3
								M3
								M3
								M3
								M3
							-	M3
	Subtotal						**19.97**	
	Factor de Seguridad	0.00%					**0.00**	
	Cant. parcial						**19.97**	
	Viene							
	Total						**19.97**	

OBSERVACIONES

1.
2

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO
REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS
(Nombre) SIMA LTDA
CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO
REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA
(Nombre) SOLIUN SAS
INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA
SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ

ETAPA	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 13 / 5 / 2026

CONTRATO No. COP 547-2025

Código CIO Ítem NP50

CAPITULO 9. ITEMS NO PREVISTOS

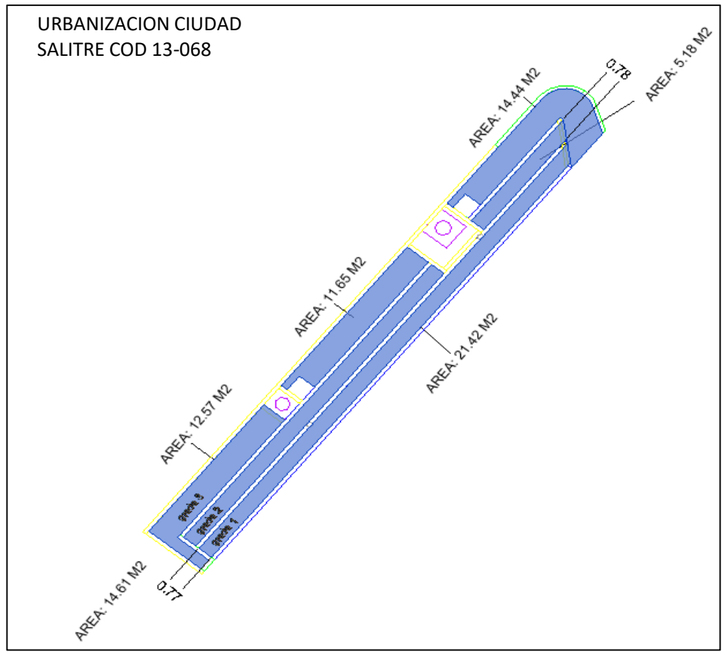
Relleno en Subbase Granular Reciclada Tipo PEA

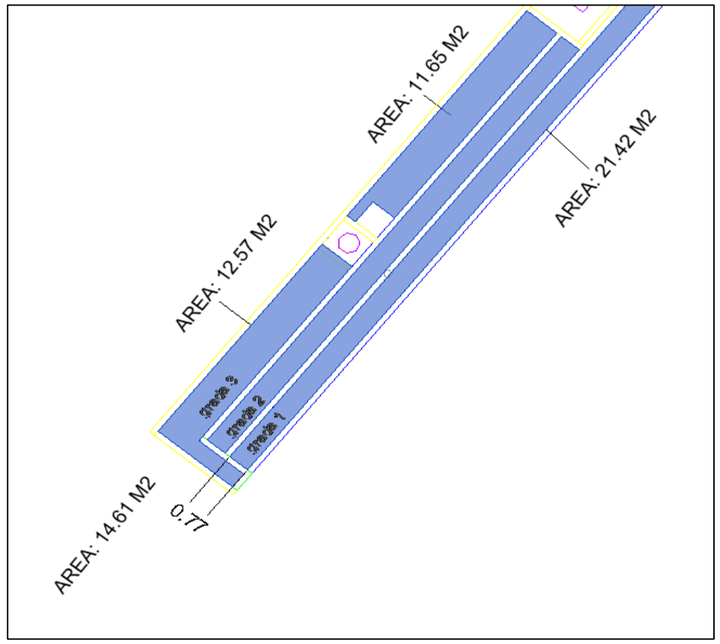
OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad M3

Pagina 2 de 3

AMPLIACION SOPORTE GRAFICO





OBSERVACIONES

1.
2.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA

(Nombre) SOLIUN SAS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN PRESUPUESTO

SIMA
SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ

ETAPA		
	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación

13	5	2026

CONTRATO No. COP 547-2025

CAPITULO 9. ITEMS NO PREVISTOS

Código CIO Ítem NP50

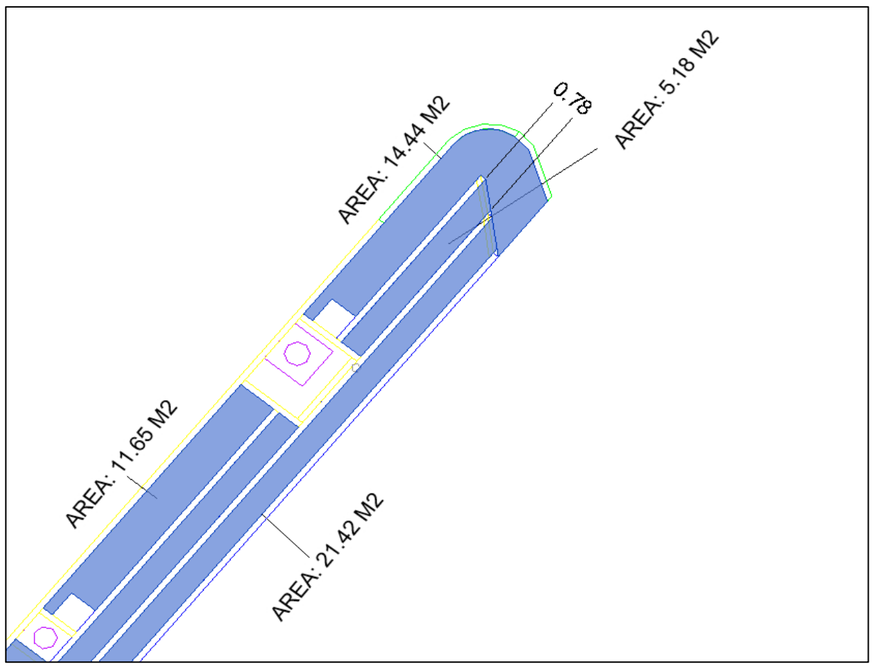
Relleno en Subbase Granular Reciclada Tipo PEA

OBJETO Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

Unidad M3

AMPLIACION SOPORTE GRAFICO

URBANIZACION CIUDAD
SALITRE COD 13-068



OBSERVACIONES

1.
2

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: SONIA LONDOÑO
REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: GILMA STELLA RAMOS
(Nombre) SIMA LTDA
CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: RONALD LOZANO
REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: CARLOS FIGUEROA
(Nombre) SOLIUN SAS
INTERVENTORIA